



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKTORAT ZA CESTE IN CESTNI PROMET

Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana

T: 01 478 80 00
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

Inženirska zbornica Slovenije

Jarška cesta 10b
1000 LJUBLJANA

Številka: 350-20/2323/73-02111217

Datum: 4. 4. 2024

Zadeva: **Zakon o cestah** – pojasnilo izrazov »cestno telo« in »cestno zemljišče«

Zveza: vaš dopis št. 0049-0004/2024-1 z dne 18. 3. 2024

V zvezi z vašim dopisom vam posredujemo pojasnilo v zvezi z izrazom »cestno telo« in »cestno zemljišče«, ki jih Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 - ZSDH-1A, 29/23, 78/23 – ZUNPEOVE; v nadaljnjem besedilu: ZCes-2) opredeljuje v prvem odstavku 13. in 14. točki 2. člena.

ZCes-2 opredeljuje, da je »cestno telo konstrukcijski element ceste, ki je oblikovno prilagojen obstoječemu reliefu ob upoštevanju geološko–geomehanskih parametrov; sestavljajo ga temeljna, nosilna in obrabna voziščna konstrukcija«. Cestno telo je tridimenzionalni prostor, s svojo dolžino, širino in višino. Cestno telo torej ni del javne ceste, saj imajo cestna telesa vse ceste, tudi tiste, ki niso javne in ga ne sestavljajo zgolj tri površine, kot so cestišče z nasipi in vkopi. Glede na konstruktivno zasnovo in funkcije konstruktivnih elementov je cesta primerljiva z objekti visokogradnje, ki imajo temeljno konstrukcijo oziroma temeljna tla, ki morajo imeti sposobnost prevzeti obremenitev objekta, nosilno konstrukcijo ter krovno plast. Cestno telo je prilagojeno obstoječemu reliefu, kar pomeni, da je vozišče (krovna plast) lahko zgrajeno v ravnini raščenih tal, v vkopu, na nasipu ali v mešanem profilu. Tako nasip kakor tudi vkop sta del cestnega telesa med temeljnimi tlemi in posteljico, planum nasipa pa predstavlja nadgrajeno voziščno konstrukcijo.

Cestno zemljišče je parcela oziroma so parcele, katerih mejo na podlagi predpisov, ki urejajo projektiranje cest, določajo linije med skrajnimi točkami prečnega in vzdolžnega profila cestnega telesa, vključno z napravami za odvodnjavanje. Meja cestnega zemljišča poteka največ 2 metra od linij skrajnih točk, vključno z napravami za odvodnjavanje, pri avtocestah največ 2 metra od varovalne ograje, pri predorih pa največ 5 metrov od stika predorske cevi z brežino, merjeno pravokotno na os ceste.

Cestno zemljišče je torej parcela, strnjeno zemljišče, ki leži znotraj ene katastrske občine, ter je v zemljiškem katastru evidentirano z mejo in označeno z identifikacijsko oznako (parcelno številko). Meja parcele je več daljic, ki so med seboj povezane v zaključen poligon. Krajišča daljic so zemljiškokatastrske točke. V skladu z definicijo pojma je osnova za določevanje cestnega zemljišča cestno telo, torej linija nasipa ali vkopa, ki se poveča za prostor naprav za odvodnjavanje ceste, lahko pa je odločitev upravljavca, da je ta meja razširjena za največ 2 m od teh linij. Pri predorih se meja cestnega zemljišča konča največ 5 m od stika predorske cevi z brežino, s tem pa je tudi celoten portal predora vključen v cestno zemljišče.

Natančni katastrski postopki za določitev in označitev meje cestnega zemljišča ter določanje meje cestnega zemljišča v postopku parcelacije so določeni v 16. in 17. členu ZCes-2. Določbe teh dveh členov se nanašajo tudi na primere, ko se meja cestnega zemljišča določa v postopku parcelacije na podlagi dejanske rabe.

Ob tem želimo poudariti, da se vzdrževalna dela v javno korist lahko izvajajo le v območju ceste, ki obsega prostor cestnega zemljišča z varovalnimi pasovi in zračni prostor v višini 15 metrov pri državnih cestah, pri občinskih cestah pa 7 metrov nad terenom. Varovalni pas se meri od meje cestnega zemljišča.

S spoštovanjem,

mag. Andreja Knez
generalna direktorica

Drago Bregar
Sektor za ceste

Poslati (po e-pošti):
- naslovniku