



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE



ZADEVA: Odločba Ustavnega sodišča št. U-I-14/18-27 z dne 15. 9. 2022 (geodeti z geodetsko izkaznico) – SKUPNO PISNO POJASNILO O IZVAJANJU ODLOČBE USTAVNEGA SODIŠČA V PREHODNEM OBDOBJU

Ustavno sodišče Republike Slovenije je z odločbo št. U-I-14/18-27 z dne 15. 9. 2022 (v nadaljnjem besedilu: odločba US) odločilo:

1. da sta prva in druga alineja 1. točke 66. člena Zakona o arhitekturni in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17) v neskladju z Ustavo Republike Slovenije
2. način uporabe prve in druge alineje 1. točke 66. člena Zakona o arhitekturni in inženirski dejavnosti do odprave protiustavnosti.

Prva in druga alineja 1. točke 66. člena Zakona o arhitekturni in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17 – nadaljnjem besedilu: ZAID) sta določali prenehanje veljavnosti in uporabe taksativno določene ureditve Zakona o geodetski dejavnosti (Uradni list RS, št. 77/10 – v nadaljnjem besedilu: ZGeoD-1), ki je določala regulacijo poklicev na področju geodetske dejavnosti oziroma regulirana poklica: ① odgovorni geodet in ② geodet z izkaznico. Ta ureditev iz ZGeoD-1 se je v celoti uredila v ZAID.

Ustavno sodišče je presojalo pravno ureditev opravljanja geodetskega poklica »geodet z izkaznico«, ki ga ZAID ne določa (več), in presodilo, da ureditev ZAID glede ukinitve poklica »geodet z izkaznico« ni primerna, saj imajo osebe »geodet z izkaznico« uporabna geodetska znanja in veščine, potrebne za opravljanje določenih geodetskih nalog. Ustavno sodišče je zato do odprave protiustavnosti določilo prehodni režim, v skladu s katerim lahko posamezna tehnično-strokovna opravila v okviru poklicnih nalog po navodilih in pod nadzorom »pooblaščenega inženirja s področja geodezije« opravi tudi druga oseba z ustreznimi kompetencami.

Druge osebe z ustreznimi kompetencami so posamezniki, ki so na dan začetka uporabe ZAID (dne 1.6.2018) imeli pridobljeno pooblastilo geodet z geodetsko izkaznico po ZGeoD-1 (veljavno geodetsko izkaznico).

Geodetska uprava Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: Geodetska uprava RS), Inženirska zbornica Slovenije in Matična sekcija geodetov pri Inženirski zbornici Slovenije (v nadaljnjem besedilu: MS Geo) za namene izvedbe odločitve US po predhodni uskladitvi določajo tehnično-strokovna opravila, ki jih lahko v prehodnem obdobju opravljajo geodeti z geodetsko izkaznico. Do uveljavitve ZAID so lahko geodeti z izkaznico opravljali naloge v skladu z Zakonom o evidentiranju nepremičnin – ZEN (Uradni list RS, št. 47/06, 65/07 – odl. US in 79/12 – odl. US, 61/17 – ZAID, 7/18, 33/19 in 54/21 – ZKN). 47/06 – v nadaljevanju ZEN). Ker ZEN zaradi novega Zakona o katastru nepremičnin – ZKN (Uradni list RS, št. 54/21) ne velja in se ne uporablja več od 4. 4. 2022, se določi obseg opravljanja »tehnično-strokovnih opravil« za področje ZKN.

Priloga »Seznam katastrskih postopkov (KP) in podpostopkov v skladu z 38. členom Zakona o katastru nepremičnin – ZKN, za katere se določa, da lahko posamezne naloge v okviru KP opravlja oseba z ustreznimi kompetencami v skladu z US U-I-14/18-27, je sestavni del tega pojasnila.

Čeprav je ZAID določil prenehanje veljavnosti prvega odstavka 17. člena Zakona o državnem geodetskem referenčnem sistemu – ZDGRS (Uradni list RS, št. 25/14 in 61/17 – ZAID) in razveljavil reguliran poklic »geodetski strokovnjak«, ki je lahko opravljal določena geodetska opravila, npr. geodetsko izmero zemljišč (17. člen ZDGRS), ni posegel v ureditev pravne domneve iz drugega odstavka 34. člena ZDGRS: »Šteje se, da posameznik, ki ima na dan uveljavitve tega zakona geodetsko izkaznico, izpolnjuje pogoje za geodetskega strokovnjaka po tem zakonu.«. Oseba, ki je na dan uveljavitve ZDGRS (dne 26.04.2014) imela geodetsko izkaznico, zato lahko ves čas (tudi danes) izvaja geodetsko izmero, ki jo ureja ZDGRS.

Geodet z geodetsko izkaznico sme tehnično-strokovna opravila, določena v tem pojasnilu, opravljati brez osebne (fizične) prisotnosti pooblaščenega inženirja s področja geodezije. Ta opravila lahko opravi osebno sam, po navodilih in pod nadzorom pooblaščenega inženirja s področja geodezije. Potrditev izvedenega dela (kadar je predpisana) sme opraviti le pooblaščen inženir s področja geodezije, ki zanj tudi odgovarja geodetskemu podjetju in naročniku storitve/naloge – za vsak izdelek oziroma opravljeno delo (ne glede na to, ali ga je opravil sam ali kdo drug) oziroma da je izdelek/delo strokovno opravljeno v skladu s predpisi, standardi in pravili geodetske stroke.

Geodetov z geodetsko izkaznico, na katere se nanaša odloča Ustavnega sodišča, je po oceni cca 300. Njihov seznam je dostopen na Inženirski zbornici Slovenije.

V prehodnem obdobju bosta Geodetska uprava RS in MS Geo aktivno sodelovali v smeri ureditve dela poklicne skupine »geodeti z geodetsko izkaznico«, ki ne bi temeljila na določitvi pogojev izpolnjevanja poklicnih referenc, povezanih z izobrazbo, izkušnjami, strokovnim izpitom itd. (regulacija poklica), ampak na izhodišču iz tega pojasnila, t.j. na določitvi nalog, ki jih lahko opravljajo ob sodelovanju pooblaščenih inženirjev s področja geodezije.

Številka: 02150-40/2023-2552-21

Datum: 6.3.2023

**GEODETSKA UPRAVA
REPUBLIKE SLOVENIJE**

**Tomaž PETEK
generalni direktor**

Številka:

Datum:

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE

**mag. Črtomir REMEC
predsednik**

MATIČNA SEKCIJA GEODETOV

**Matej PLEŠNAR
predsednik**

**Matej
Plešnar**

Digitalno podpisal
Matej Plešnar
Datum: 2023.03.06
10:53:02 +01'00'

Priloga:

Seznam katastrskih postopkov (KP) in podpostopkov v skladu z 38. členom Zakona o katastru nepremičnin – ZKN, za katere se določa, da lahko posamezne naloge v okviru KP opravlja oseba z ustreznimi kompetencami v skladu z US U-I-14/18-27

POSLATI:

- Območne geodetske uprave
- Inženirska zbornica Slovenije, Matična sekcija geodetov
- objava na spletu

Seznam katastrskih postopkov (KP) in katastrskih podpostopkov v skladu z 38. členom Zakona o katastru nepremičnin - ZKN, za katere se določa, da lahko posamezne naloge v okviru KP opravlja oseba z ustreznimi kompetencami v skladu z US U-I-14/18-27.

| KATASTRSKI POSTOPKI | VRSTE KATASTRSKIH PODPOSTOPKOV | Posamezne NALOGE OSEBE PO U-I14/18-27 | | | | NALOGE POOBlašČENEGA INŽENIRJA |
|---------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Priprava / geodetska izmera | Zapisnik/ izjava | Mejna obravnava/ seznanitev | Izdelava elaborata | |
| 1. ureditev meje parcele | Ureditev meje parcele | DA | DA | NE | DA | Imenovanje ¹ , priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK. |
| | Točnejša določitev urejene meje parcele | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK. |
| 3. označitev meje parcele | Označitev meje parcele | DA | / | DA | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK. |
| 4. nova izmera | Nova izmera | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK. |
| | Preureditev parcel | DA | NE | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, načrtovanje in izvedba preureditev, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK. |

¹ Na začetku vsakega projekta se imenuje PI

| KATASTRSKI POSTOPKI | VRSTE KATASTRSKIH PODPOSTOPKOV | Posamezne NALOGE OSEBE PO U-I14/18-27 | | | | NALOGE POOBlašČENEGA INŽENIRJA |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Priprava / geodetska izmera | Zapisnik/ izjava | Mejna obravnava/ seznanitev | Izdelava elaborata | |
| 5. lokacijska izboljšava | Lokacijska izboljšava kot samostojen postopek | DA | / | / | NE | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, izvedba izboljšave, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK. |
| | Lokacijska izboljšava, ki nastopa skupaj z drugimi kat. podpostopki | DA | / | / | NE | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK. |
| 6. parcelacija | Parcelacija | DA | / | / | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK. |
| 7. izravnava meje | Izravnava meje | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK. |
| | | | | | | |
| 8. komasacija | Pogodbena komasacija ² | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, načrt nove razdelitve/seznanitve, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK. |
| | Upravna komasacija ³ | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, načrt nove razdelitve/seznanitve, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK. |

² Zaradi zahtevnosti postopka potrebna osebna pristnost in sodelovanje PI v postopkih nove razdelitve in seznanitev

³ Zaradi zahtevnosti postopka potrebna osebna pristnost in sodelovanje PI v postopkih nove razdelitve in seznanitev

| KATASTRSKI POSTOPKI | VRSTE KATASTRSKIH PODPOSTOPKOV | Posamezne NALOGE OSEBE PO U-114/18-27 | | | | NALOGE POOBlašČENEGA INŽENIRJA |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Priprava / geodetska izmera | Zapisnik/ izjava | Mejna obravnava/ seznanitev | Izdelava elaborata | |
| 9. določitev območja stavbne pravice in območja služnosti, | Določitev območja stavbne pravice – na zahtevo lastnika | DA | / | / | NE | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, izdelava elaborata, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| | Določitev območja stavbne pravice – na podlagi akta državnega organa ali organa občine | DA | / | / | NE | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, izdelava elaborata, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| | Določitev območja služnosti – na zahtevo lastnika | DA | / | / | NE | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, izdelava elaborata, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| | Določitev območja služnosti – na podlagi akta državnega organa ali organu občine | DA | / | / | NE | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, izdelava elaborata, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| 10. spremembe bonitete zemljišč, | Spremembe bonitete zemljišč | DA | / | / | NE | objava postopka, izdelava elaborata, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| 11. spreminjanje mej občin, | Spreminjanje mej občin -92.člen | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| | Spreminjanje mej občin RPE – 90.člen | DA | NE | NE | NE | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, izdelava elaborata, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| 12. vpis stavbe in delov stavbe, | Vpis stavbe in delov stavbe | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |

| KATASTRSKI POSTOPKI | VRSTE KATASTRSKIH PODPOSTOPKOV | Posamezne NALOGE OSEBE PO U-I14/18-27 | | | | NALOGE POOBlašČENEGA INŽENIRJA |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Priprava / geodetska izmera | Zapisnik/ izjava | Mejna obravnavna/ seznanitev | Izdelava elaborata | |
| 13. vpis sprememb podatkov o stavbi in delu stavbe, | Vpis sprememb podatkov o stavbi in delu stavbe | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| | Spreminjanje podatkov o stavbi in delu stavbe – združitev stavb | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| | Spreminjanje podatkov o stavbi in delu stavbe – delitev stavbe | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| | Spreminjanje podatkov o stavbi in delu stavbe – združitev delov stavb, ki niso vpisani v zemljiški knjigi | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| | Spreminjanje podatkov o stavbi in delu stavbe – združitev delov stavb, ki so vpisani v zemljiški knjigi | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| | Spreminjanje podatkov o stavbi in delu stavbe – delitev dela stavbe | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| | Spreminjanje podatkov o stavbi in delu stavbe – sprememba sestavine dela stavbe | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| | Spreminjanje podatkov o stavbi in delu stavbe – prizidava prostora | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |
| | Spreminjanje podatkov o stavbi in delu stavbe – izbris dela stavbe | DA | DA | NE | DA | Imenovanje, priprava projekta, objava postopka, pregled in potrditev elaborata, vpis v ISK |

V Ljubljani, 17. 1. 2023

Predsednik Ms Geo pri IZS

Matej Plešnar

