

## Drugi predpisi, ki opredeljujejo na takšen ali drugačen način »bivalne« in neke »druge« prostore:

- 1) Pravilnik o vpisih v kataster stavb, pripravljen s strani MOP. v katerem skozi izdana navodila za izpolnjevanje Prilog K-5 in K-6 iz 21. člena pravilnika, opredeljuje prostore in uporabno površino. Pravilnik je bil pred meseci prenovljen, sedaj se imenuje Pravilnik o vodenju podatkov katastra nepremičnin, in je tozadevno brez vsakršne spremembe. Spodaj je predstavljen primer razvrstitve za »bivalni prostor« (1) in »skupni komunikacijski prostor« (13):

Vrste prostorov:			
ŠIFRA	PROSTOR	OPIS	Minimalna površina
1	bivalni prostor	Prostori namenjeni za bivanje ali nastanitev.	10 m <sup>2</sup>
13	skupni komunikacijski prostor	Prostor, ki služi kot povezava med drugimi prostori in povezavi med etažami.	10 m <sup>2</sup>

- 2) PURES, izdaja 2010, iz katerega izhaja tudi tehnična smernica TSG-1-004: 2010, ima v drugem odstavku pododdelka 9.2.3. Toplotne cone, izrecno zapisano, kar prikazuje slika spodaj, da primere neogrevanih in manj ogrevanih prostorov znotraj stavbe predstavljajo stopnišča in hodniki. Kar potrjuje, da so očitno lahko »sestavni del zaprtih prostorov stavbe« tudi prostori, katerih stanja zraka (npr. temperatura) ne bodo takšna, kot jih predpisuje Pravilnik o prezračevanju in klimatizaciji stavb, kar posredno pomeni tudi, da to niso prostori, namenjeni delu in bivanju ljudi.

(2) Posamezna cona obsega prostore oziroma delež tlorisa stavbe. Če cona obsega 80 % ali več celotne stavbe, se celotna stavba šteje za enotno cono. Kadar prostornina neogrevanih in manj ogrevanih prostorov (na primer stopnišča, hodniki, avle) ne presega 20 % ogrevane prostornine stavbe  $V_p$ , se lahko, ne glede na določila standarda SIST EN ISO 13790 o določitvi toplotnih con, privzame ena toplotna cona, ki vključuje omenjene manj ogrevane in neogrevane prostore.

PURES 2022 ima sedaj v TSG-1-004: 2022 zapisano nekoliko drugače, uporablja celo besedo nekondicioniran; pomeni, prostor tudi ni hlajen, ne samo ni ogrevan, čeprav je »sestavni del zaprtih prostorov stavbe«:

(9) Kot notranja nekondicionirana cona se obravnava tudi nekondicionirana cona, ki je obkrožena s kondicioniranimi conami.

- 3) Aktualni Pravilnik o metodologiji izdelave EI (tega je pripravil MZI), ki kot tam zapisano izhaja iz TSG-1-004: 2010, kateri so nekondicionirani (neogrevani / nehlajeni) prostori:

Nekondicionirani prostori: Nekondicionirani prostori so neogrevani / nehlajeni prostori, ki so zunaj toplotnega ovoja stanovanja oz. drugega posameznega dela stavbe in nimajo vgrajenega sistema za ogrevanje / hlajenje. Primeri teh prostorov so: hodnik, shramba, stopnišče, dvigalo, vhodni vetrolov, kolesarnica, pralnica, sušilnica, klet, zaklonske, delavnica, prostor za odlaganje odpadkov in drugi prostori, ki so namenjeni skupni rabi etažnih lastnikov.

- 4) Pravilnik o prezračevanju in klimatizaciji stavb ima še 8. člen z navedbo, da se mora »v bivalnih prostorih stanovanjskih stavb zagotoviti prezračevanje v skladu z zahtevami standarda SIST DIN 1946-6«. Samo v bivalnih prostorih, drugje očitno ne. Kaj so bivalni prostori stanovanjskih stavb obrazloži sam standard (ni preveden):

**3.1 Aufenthaltsbereich in Wohnungen:** Der Bereich in Räumen zum dauernden Aufenthalt von Menschen, der durch eine Höhe von 1,50 m<sup>3)</sup> über Fußboden und einen Abstand von 0,8 m von den Außenwänden gebildet wird. In Bädern gilt als Aufenthaltsbereich die Aufenthaltszone des Badenden.

Prost prevod zapisa:

Bivalna cona **v stanovanjih**: Območje v prostoru, **namenjeno stalnemu zadrževanju ljudi**, ki ga oblikuje višina 1,5 m nad podom in odmik 0,8 m od zunanjih sten. V kopalnicah kot bivalna cona velja območje zadrževanja kopalca. Opomba 3 pri višini 1,5 m poudarja, da se ta nanaša na privzeto sedečo osebo.