



Spremenjen format izmenjevalnih datotek katastra stavb

Dne 22.1.2013 smo na spletni strani Geodetske uprave Republike Slovenije objavili spremenjen format izmenjevalnih datotek katastra stavb.

Objavljen dokument prične veljati 22.2.2013.

Spremembe se nanašajo na:

- evidentiranje naslova tudi na stavbo, čemur je namenjen popolnoma nov sklop (<KHS_XML>),
- število decimalnih mest pri višinah stavbe,
- način zapisa številke pritlične etaže, če je stavba nima,
- način zapisa zemljišča pod stavbo, če ga stavba nima,
- način zapisa lastništva na delu stavbe (brez statusa, saj se zapiše celotno lastništvo, ne le spremembe lastnikov),
- grafične prikaze na novih obrazcih.

Z dnem veljave izmenjevalnega formata začnejo veljati in se uporabljati tudi **novi obrazci Pravilnika o vpisih v kataster stavb** (*Uradni list RS*, št. 73/2012). Do pričetka uporabe novega izmenjevalnega formata bomo na internetnih straneh objavili tudi dokumente v skladu z 9. odstavkom 2. člena Pravilnika (vrste prostorov; prostori, za katere se v katastru stavb vodi površina; prostore, katerih površina se glede na dejansko rabo dela stavbe upošteva pri izračunu uporabne površine).

S tem se pričnejo uporabljati določbe Pravilnika o vpisih v kataster stavb, ki se nanašajo na zgoraj opisane spremembe. O pričetku uporabe preostali določil Pravilnika o vpisih v kataster stavb boste obveščeni (ne uporabljajo se še določbe 9. člena pravilnika, ki se nanašajo na podatke o upravnih aktih, določbe 20. člena, ki se nanašajo na digitalno izmenjavo podatkov registra nepremičnin, določbe prve alineje četrtega odstavka 10. člena, ki se nanašajo na oddajo skanogramov celotnega elaborata).