



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR**

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Zemljemerska ulica 12, 1000 Ljubljana

T: 01 478 48 00  
F: 01 478 48 34  
E: [pisarna.gu@gov.si](mailto:pisarna.gu@gov.si)  
[www.gu.gov.si](http://www.gu.gov.si)

Številka: 35331-33/2007-24  
Datum: 22.1.2013

## **FORMAT IZMENJEVALNIH DATOTEK KATASTRA STAVB**

Format izmenjevalnih datotek katastra stavb in format datotek elaboratov za vpise v kataster stavb na podlagi 10. člena Pravilnika o vpisih v kataster stavb (Uradni list RS, št. 73/2012).

V skladu z 10. členom Pravilnika o vpisih v kataster stavb (Uradni list RS št. 73/2012) ter 4. odstavkom 81. člena in 2. odstavkom 87. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007- odločba US, 106/2010-ZDoh-2H, 47/2012-ZUKD-1A in 79/2012 - Odločba US) izdelovalec elaborata odda v analogni in v digitalni obliki elaborat za vpis stavbe v KS ali spremembo vpisa podatkov KS. Digitalni elaborat je sestavljen iz XML izmenjevalnih datotek, ki so predpisane v poglavju 1, ter rastrskih slik grafičnih prikazov iz obrazcev za vpis v kataster stavb (glej poglavje 2).

Seznam kratic:

CRP	Centralni register prebivalstva
PRS	Poslovni register Slovenije
ID	Identifikator
KS	Kataster stavb
SID	Stavbni identifikator
KO	Katastrska občina
ZEN	Zakon o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007- odločba US, 106/2010-ZDoh-2H, 47/2012-ZUKD-1A in 79/2012 - Odločba US)
ZENDMPE	Zakon o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot (Uradni list RS, št. 52/2000, 87/2002 - SPZ in 47/2006 - ZEN)
ZPPLPS	Zakon o posebnih pogojih za vpis lastninske pravice na posameznih delih stavbe v zemljiško knjigo (Uradni list RS, št. 47/2003)

## Kazalo

1	<KS_XML>	5
1.1	<TLORISI_ETRS_GML>	7
1.1.1	Definicija podatkov znotraj označbe <TLORISI_ETRS_GML>	7
1.1.2	Primer podatkov tlorisa stavbe v ETRS koordinatnem sistemu z vsemi pripadajočimi oznakami:	8
1.2	<TLORISI_GML>	10
1.2.1	Definicija podatkov znotraj označbe <TLORISI_GML>	10
1.2.2	Primer podatkov tlorisa stavbe v GK koordinatnem sistemu z vsemi pripadajočimi oznakami:	11
1.3	<CENTROIDI_ETRS_GML>	13
1.3.1	Definicija podatkov znotraj označbe <CENTROIDI_ETRS_GML>	13
1.3.2	Primer podatkov centroida stavbe v ETRS koordinatnem sistemu z vsemi pripadajočimi oznakami:	14
1.4	<CENTROIDI_GML>	15
1.4.1	Definicija podatkov znotraj označbe <CENTROIDI_GML>	15
1.4.2	Primer podatkov centroida stavbe v GK koordinatnem sistemu z vsemi pripadajočimi oznakami:	16
1.5	<KST_XML>	17
1.5.1	Definicija podatkov znotraj označbe <KST_XML>	17
1.5.2	Primer podatkov o stavbi z vsemi pripadajočimi oznakami:	19
1.6	<KHS_XML>	20
1.6.1	Definicija podatkov znotraj označbe <KHS_XML>	20
1.6.2	Primer podatkov o naslovih z vsemi pripadajočimi oznakami:	22
1.7	<KDS_XML>	23
1.7.1	Definicija podatkov znotraj označbe <KDS_XML>	23
1.7.2	Primer podatkov o delih stavbe z vsemi pripadajočimi oznakami:	26
1.8	<KZK_XML>	28
1.8.1	Definicija podatkov znotraj označbe <KZK_XML>	28
1.8.2	Primer podatkov o parcelah pod stavbo z vsemi pripadajočimi oznakami:	30
1.9	<KPR_XML>	31
1.9.1	Definicija podatkov znotraj označbe <KPR_XML>	31
1.9.2	Primer podatkov o prostorih v stavbi z vsemi pripadajočimi oznakami:	33
1.10	<KUP_XML>	34
1.10.1	Definicija podatkov znotraj označbe <KUP_XML>	34
1.10.2	Primer podatkov o upravljavcih delov stavbe z vsemi pripadajočimi oznakami:	36
1.11	<KLS_XML>	37
1.11.1	Definicija podatkov znotraj označbe <KLS_XML>	37
1.11.2	Primer podatkov o lastnikih delov stavbe z vsemi pripadajočimi oznakami:	40
2	FORMAT GRAFIČNIH PRIKAZOV IZ OBRAZCEV ZA VPIS V KATASTER STAVB	41
3	PRILOGA: Splošno o izmenjevalnih formatih XML in GML	43
3.1	XML	43
3.2	GML	44

**Preglednice:**

Preglednica 1 : oznake XML datoteke .....	5
Preglednica 2 : podatki v <KST_XML> .....	18
Preglednica 3 : podatki v <KHS_XML> .....	21
Preglednica 4 : podatki v <KDS_XML> .....	25
Preglednica 5 : podatki v <KZK_XML> .....	29
Preglednica 6 : podatki v <KPR_XML> .....	32
Preglednica 7 : podatki v <KUP_XML> .....	35
Preglednica 8 : podatki v <KLS_XML> .....	39

## 1 <KS\_XML>

Visoko nivojska struktura formata za izmenjavo podatkov katastra stavb je :

```
<KS_XML>
+ <TLORISI_ETRS_GML>
+ <TLORISI_GML>
+ <CENTROIDI_ETRS_GML>
+ <CENTROIDI_GML>
+ <KST_XML>
+ <KHS_XML>
+ <KDS_XML>
+ <KZK_XML>
+ <KPR_XML>
+ <KUP_XML>
+ <KLS_XML>
</KS_XML>
```

Razlaga vsebine posameznih oznak (tagov) :

Naziv oznake	Vsebina - podatki
<KS_XML>	Služi kot koren datoteke za ostale podatke in ne vsebuje lastnih podatkov.
<TLORISI_ETRS_GML>	Grafični podatki (koordinate) tlorisa <sup>1</sup> stavbe v ETRS koordinatnem sistemu (D96/TM)
<TLORISI_GML>	Grafični podatki (koordinate) tlorisa stavbe v Gauss-Krügerjevem koordinatnem sistemu (D48/GK)
<CENTROIDI_ETRS_GML>	Grafični podatki (koordinate) centroida stavbe v ETRS koordinatnem sistemu (D96/TM)
<CENTROIDI_GML>	Grafični podatki (koordinate) centroida stavbe v Gauss-Krügerjevem koordinatnem sistemu (D48/GK)
<KST_XML>	Podatki o stavbi
<KHS_XML>	Podatki o naslovih stavbe
<KDS_XML>	Podatki o delu stavbe
<KZK_XML>	Podatki o parcelah pod stavbo
<KPR_XML>	Podatki o prostorih, ki pripadajo delu stavbe
<KUP_XML>	Podatki o upravljavcih delov stavb
<KLS_XML>	Podatki o lastnikih delov stavb

**Preglednica 1 : oznake XML datoteke**

<KS\_XML> služi kot koren datoteke za ostale podatke in ne vsebuje lastnih podatkov.

Vsebuje naslednje oznake:

```
<TLORISI_ETRS_GML>
<TLORISI_GML>
<CENTROIDI_ETRS_GML>
<CENTROIDI_GML>
<KST_XML>
<KHS_XML>
<KDS_XML>
<KZK_XML>
<KPR_XML>
<KUP_XML>
<KLS_XML>
```

<sup>1</sup> Tloris stavbe je opredeljen v 2. odstavku 77. člena ZEN

Ime datoteke naj bo sestavljeno iz šifre katastrske občine in številke stavbe, katere podatki so v izmenjevalnih datotekah ter končnice. V kolikor so v datotekah podatki več stavb, se navede najvišja številka stavbe.

Primer imena datoteke:

**aaaabbbbb.xml**

Razlaga primera:

aaaa - šifra katastrske občine (z vodilnimi ničlami)  
bbbbb - številka stavbe v okviru katastrske občine (z vodilnimi ničlami)  
xml - končnica datoteke je vedno xml

### **Splošna pravila vpisovanja podatkov v XML izmenjevalne datoteke:**

Pri vpisovanju števil **ni** potrebno pisati vodilnih ničel.

Primer: `<gurs:STSTAN>1</gurs:STSTAN>`

Izjema: EMŠO pri fizičnih osebah. Primer: `<gurs:EMŠO>0903947505251</gurs:EMŠO>`

Če podatka ni, se atribut pusti prazen, ali pa se vrstice sploh ne navede.

Primer manjkajočega atributa: `<gurs:STSTAN></gurs:STSTAN>`

Nekateri podatki (BoundedBy,...) se izpisujejo pri izvozu podatkov, pri uvozu pa se ignorirajo in torej niso pomembni pri pripravi digitalnega elaborata za vpise in spremembe v katastru stavb. Če se izmenjevalne datoteke pripravljajo na podlagi izvožene izmenjevalne datoteke starega stanja, lahko te podatke izdelovalec elaborata pusti nespremenjene. Če pa izdelovalec elaborata pripravlja izmenjevalno datoteko na novo, lahko te oznake izpusti.

Podatek fid se izpisuje pri izvozu, za uvoz pa ni pomemben. Fid predstavlja interno strojno identifikacijo v distribucijskem okolju in se pri uvozu podatkov ignorira. Če dodajamo v XML izmenjevalno datoteko nov objekt, je potrebno napisati fid="". Tudi pri pripravi elaborata za stavbo, ki je že evidentirana v KS lahko napišemo fid="", če pa pripravljamo elaborat na osnovi izvoženih podatkov, lahko pustimo fid tudi nespremenjen.

### **Atributi označeni z \* se izpisujejo samo pri izvozu podatkov in se ob uvozu podatkov ne vpisujejo!**

Za nov objekt je potrebno tvoriti novo označbo `<gml:featureMember>`

Primer za nov del stavbe:

```
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV.NOV_KDS fid="">
...
...
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV.NOV_KDS>
</gml:featureMember>
```

Obvezni podatki so določeni v stolpcu Obveznost podatka (Obv.). Če je stolpec Obveznost podatka označen z »DA«, je prisotnost podatka obvezna za 100% vpisov.

Barve in oblika teksta v definicijah niso pomembne za pripravo izmenjevalnih datotek.

Oblikovanje je uporabljeno samo zaradi večje preglednosti definicij.

Pri uvozu podatkov morajo biti obvezno navedene koordinate tlorisa in centroida stavbe v obeh koordinatnih sistemih (ETRS in GK).

## 1.1 <TLORISI\_ETRS\_GML>

Poligoni tlorisov stavb v ETRS koordinatnem sistemu se uvažajo in izvažajo v GML formatu, ki vsebuje v oznaki <gurs:SID> SID stavbe ter vse koordinate lomnih točk. Znotraj oznake <gml:outerBoundaryIs> so navedene koordinate lomnih točk zunanjega poligona tlorisa stavbe, po potrebi pa je potrebno takoj za zaključkom te oznake dodati še ustrezno število oznak <gml:innerBoundaryIs>, kjer so navedene koordinate lomnih točk lukenj (za vsako luknjo svoja oznaka). Pri navajanju koordinat mora vedno biti prva navedena lomna točka enaka zadnji. Orientacija poligonov ni pomembna. V primeru tlorisa stavbe z luknjo (npr. notranje dvorišče) mora biti orientacija notranjega poligona (koordinate lomnih točk lukenj) obratna od zunanjega poligona. Vse koordinate morajo biti v ETRS (D96/TM) koordinatnem sistemu.

### 1.1.1 Definicija podatkov znotraj označbe <TLORISI\_ETRS\_GML>

```
== <xs:schema targetNamespace="http://prostor.sigov.si:80/geoserver"
==   xmlns:gurs="http://prostor.sigov.si:80/geoserver" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
==   xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" elementFormDefault="qualified" attributeFormDefault="unqualified"
==     version="1.0">
==   <xs:import namespace="http://www.opengis.net/gml"
==     schemaLocation="http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd" />
==   <xs:complexType xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" name="GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS.TLORIS_ETRS_Type" >
==     <xs:complexContent>
==     <xs:extension base="gml:AbstractFeatureType" >
==     <xs:sequence>
==     <xs:element name="SID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
==     <xs:element name="GEOMETRY" minOccurs="0" nillable="true" type="gml:GeometryAssociationType" />
==     </xs:sequence>
==     </xs:extension>
==     </xs:complexContent>
==     </xs:complexType>
==   <xs:element name="GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS.TLORIS_ETRS"
==     type="gurs:GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS.TLORIS_ETRS_Type" substitutionGroup="gml:_Feature" />
==   </xs:schema>
```

### 1.1.2 Primer podatkov tlorisa stavbe v ETRS koordinatnem sistemu z vsemi pripadajočimi oznakami:

Primer tlorisa stavbe brez luknje v ETRS koordinatnem sistemu:

```
<TLORISI_ETRS_GML>
<wfs:FeatureCollection xmlns="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml" xmlns:gurs="http://prostor2.sigov.si/ows"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://prostor2.sigov.si/ows
https://prostor2.sigov.si:443/ows/wfs?service=WFS&request=DescribeFeatureType&typeName=gur
s:GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.TLORIS_ETRS http://www.opengis.net/wfs
https://prostor2.sigov.si:443/ows/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
<gml:boundedBy>
<gml:null>unknown</gml:null>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.TLORIS_ETRS fid="587833">
<gurs:SID>10022325</gurs:SID>
<gurs:GEOMETRY>
<gml:Polygon srsName="http://www.opengis.net/gml/srs/epsg.xml#0">
<gml:outerBoundaryIs>
<gml:LinearRing>
<gml:coordinates decimal="." cs="," ts=" ">550517.03,158673.20 550520.31,158672.18 550523.98,158671.04
550534.92,158667.63 550539.44,158682.12 550529.63,158685.17 550526.69,158675.73 550518.61,158678.25
550517.03,158673.20</gml:coordinates>
</gml:LinearRing>
</gml:outerBoundaryIs>
</gml:Polygon>
</gurs:GEOMETRY>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.TLORIS_ETRS>
</gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
</TLORISI_ETRS_GML>
```



Primer tlorisa stavbe z luknjo v ETRS koordinatnem sistemu:

```
<TLORISI_ETRS_GML>
<wfs:FeatureCollection xmlns="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml" xmlns:gurs="http://prostor2.sigov.si/ows"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://prostor2.sigov.si/ows
https://prostor2.sigov.si:443/ows/wfs?service=WFS&request=DescribeFeatureType&typeName=gur
s:GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.TLORIS_ETRS http://www.opengis.net/wfs
https://prostor2.sigov.si:443/ows/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
<gml:boundedBy>
<gml:Box srsName="http://www.opengis.net/gml/srs/epsg.xml#0"><gml:coordinates decimal="." cs="," ts="
">549927.82,158088.09 549958.31,158127.98
</gml:coordinates>
</gml:Box>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.TLORIS_ETRS fid="1861625">
<gurs:SID>10026641</gurs:SID>
<gurs:GEOMETRY>
<gml:Polygon srsName="http://www.opengis.net/gml/srs/epsg.xml#0">
<gml:outerBoundaryIs>
<gml:LinearRing>
<gml:coordinates decimal="." cs="," ts=" ">549928.16,158105.88 549928.48,158088.09 549958.31,158088.92
549957.29,158127.98 549945.02,158126.55 549927.82,158124.14 549928.16,158105.88</gml:coordinates>
</gml:LinearRing>
</gml:outerBoundaryIs>
<gml:innerBoundaryIs>
<gml:LinearRing>
<gml:coordinates decimal="." cs="," ts=" ">549934.59,158116.19 549942.72,158117.19 549943.09,158106.00
549939.70,158103.20 549935.22,158103.06 549934.59,158116.19 </gml:coordinates>
</gml:innerBoundaryIs>
</gml:Polygon>
</gurs:GEOMETRY>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.TLORIS_ETRS>
</gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
</TLORISI_ETRS_GML>
```

## 1.2 <TLORISI\_GML>

Poligoni tlorisov stavb v Gauss-Krügerjevem koordinatnem sistemu (D48/GK) se uvažajo in izvažajo v GML formatu, ki vsebuje v oznaki <gurs:SID> SID stavbe ter vse koordinate lomnih točk. Znotraj oznake <gml:outerBoundaryIs> so navedene koordinate lomnih točk zunanjega poligona tlorisa stavbe, po potrebi pa je potrebno takoj za zaključkom te oznake dodati še ustrezno število oznak

<gml:innerBoundaryIs>, kjer so navedene koordinate lomnih točk lukenj (za vsako luknjo svoja oznaka). Pri navajanju koordinat mora vedno biti prva navedena lomna točka enaka zadnji.

Orientacija poligonov ni pomembna. V primeru tlorisa stavbe z luknjo (npr. notranje dvorišče) mora biti orientacija notranjega poligona (koordinate lomnih točk lukenj) obratna od zunanjega poligona.

Vse koordinate morajo biti v GK koordinatnem sistemu.

### 1.2.1 Definicija podatkov znotraj oznambe <TLORISI\_GML>

```
== <xs:schema targetNamespace="http://prostor.sigov.si:80/geoserver"
==   xmlns:gurs="http://prostor.sigov.si:80/geoserver" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
==   xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" elementFormDefault="qualified" attributeFormDefault="unqualified"
==   version="1.0">
==   <xs:import namespace="http://www.opengis.net/gml"
==     schemaLocation="http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd" />
==   <xs:complexType xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" name="GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS_TLORIS_Type">
==     <xs:complexContent>
==     <xs:extension base="gml:AbstractFeatureType">
==     <xs:sequence>
==     <xs:element name="SID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
==     <xs:element name="GEOMETRY" minOccurs="0" nillable="true" type="gml:GeometryAssociationType" />
==     </xs:sequence>
==     </xs:extension>
==     </xs:complexContent>
==     </xs:complexType>
==   <xs:element name="GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS_TLORIS" type="gurs:GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS_TLORIS_Type"
==     substitutionGroup="gml:_Feature" />
==   </xs:schema>
```

## 1.2.2 Primer podatkov tlorisa stavbe v GK koordinatnem sistemu z vsemi pripadajočimi oznakami:

Primer tlorisa stavbe brez luknje v GK koordinatnem sistemu:

```
<TLORISI_GML>
<wfs:FeatureCollection xmlns="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml" xmlns:gurs="http://prostor2.sigov.si/ows"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://prostor2.sigov.si/ows
https://prostor2.sigov.si:443/ows/wfs?service=WFS&request=DescribeFeatureType&typeName=gur
s:GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.TLORIS http://www.opengis.net/wfs
https://prostor2.sigov.si:443/ows/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
<gml:boundedBy>
<gml:null>unknown</gml:null>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.TLORIS fid="587833">
<gurs:SID>1002325</gurs:SID>
<gurs:GEOMETRY>
<gml:Polygon srsName="http://www.opengis.net/gml/srs/epsg.xml#0">
<gml:outerBoundaryIs>
<gml:LinearRing>
<gml:coordinates decimal="." cs="," ts=" ">550886.67,158186.97 550889.95,158185.95 550893.62,158184.81
550904.56,158181.4 550909.08,158195.89 550899.27,158198.94 550896.33,158189.5 550888.25,158192.02
550886.67,158186.97</gml:coordinates>
</gml:LinearRing>
</gml:outerBoundaryIs>
</gml:Polygon>
</gurs:GEOMETRY>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.TLORIS>
</gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
</TLORISI_GML>
```

Primer tlorisa stavbe z luknjo v GK koordinatnem sistemu:

```
<TLORISI_GML>
<wfs:FeatureCollection xmlns="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml" xmlns:gurs="http://prostor2.sigov.si/ows"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://prostor2.sigov.si/ows
https://prostor2.sigov.si:443/ows/wfs?service=WFS&request=DescribeFeatureType&typeName=gur
s:GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.TLORIS http://www.opengis.net/wfs
https://prostor2.sigov.si:443/ows/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
<gml:boundedBy>
<gml:Box srsName="http://www.opengis.net/gml/srs/epsg.xml#0"><gml:coordinates decimal="." cs="," ts="
">550297.46,157601.86 550327.95,157641.75
</gml:coordinates>
</gml:Box>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.TLORIS fid="1861625">
<gurs:SID>10026641</gurs:SID>
<gurs:GEOMETRY>
<gml:Polygon srsName="http://www.opengis.net/gml/srs/epsg.xml#0">
<gml:outerBoundaryIs>
<gml:LinearRing>
<gml:coordinates decimal="." cs="," ts=" ">550297.8,157619.65 550298.12,157601.86 550327.95,157602.69
550326.93,157641.75 550314.66,157640.32 550297.46,157637.91 550297.8,157619.65</gml:coordinates>
</gml:LinearRing>
</gml:outerBoundaryIs>
<gml:innerBoundaryIs>
<gml:LinearRing>
<gml:coordinates decimal="." cs="," ts=" ">550304.23,157629.96 550312.36,157630.96 550312.73,157619.77
550309.34,157616.97 550304.86,157616.83 550304.23,157629.96</gml:coordinates>
</gml:innerBoundaryIs>
</gml:Polygon>
</gurs:GEOMETRY>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.TLORIS>
</gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
</TLORISI_GML>
```

### 1.3 <CENTROIDI\_ETRS\_GML>

Centroidi stavb v ETRS koordinatnem sistemu se uvažajo in izvažajo v GML formatu, ki vsebuje polje SID stavbe in E in N koordinati v ETRS (D96/TM) koordinatnem sistemu, ki označujeta lokacijo centroida.

#### 1.3.1 Definicija podatkov znotraj označbe <CENTROIDI\_ETRS\_GML>

```
<xs:schema targetNamespace="http://prostor.sigov.si:80/geoserver"
  xmlns:gurs="http://prostor.sigov.si:80/geoserver" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
  xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" elementFormDefault="qualified" attributeFormDefault="unqualified"
  version="1.0">
  <xs:import namespace="http://www.opengis.net/gml"
    schemaLocation="http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd" />
  <xs:complexType xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" name="GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.CENTROID_ETRS_Type"
    <xs:complexContent>
    <xs:extension base="gml:AbstractFeatureType">
    <xs:sequence>
    <xs:element name="SID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
    <xs:element name="GEOMETRY" minOccurs="0" nillable="true" type="gml:GeometryAssociationType" />
    </xs:sequence>
    </xs:extension>
    </xs:complexContent>
    </xs:complexType>
  <xs:element name="GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.CENTROID_ETRS_Type"
    type="gurs:GU_REPSTAVBE.API_STAVBE_WFS.CENTROID_ETRS_Type" substitutionGroup="gml:Feature" />
  </xs:schema>
```

### 1.3.2 Primer podatkov centroida stavbe v ETRS koordinatnem sistemu z vsemi pripadajočimi oznakami:

```
<CENTROIDI_ETRS_GML>
<wfs:FeatureCollection xmlns="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml" xmlns:gurs="http://prostor2.sigov.si/ows"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://prostor2.sigov.si/ows
https://prostor2.sigov.si:443/ows/wfs?service=WFS&request=DescribeFeatureType&typeName=gur
s:GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS:CENTROID_ETRS http://www.opengis.net/wfs
https://prostor2.sigov.si:443/ows/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
<gml:boundedBy>
<gml:Box srsName="http://www.opengis.net/gml/srs/epsg.xml#0">
<gml:coordinates decimal="." cs="," ts=" " >550528.24,158675.20</gml:coordinates>
</gml:Box>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS:CENTROID_ETRS fid="2800366">
<gurs:SID>10022325</gurs:SID>
<gurs:GEOMETRY>
<gml:Point srsName="http://www.opengis.net/gml/srs/epsg.xml#0">
<gml:coordinates decimal="." cs="," ts=" " >550528.24,158675.20</gml:coordinates>
</gml:Point>
</gurs:GEOMETRY>
</gurs:GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS:CENTROID_ETRS>
<gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
</CENTROIDI_ETRS_GML>
```

## 1.4 <CENTROIDI\_GML>

Centroidi stavb v Gauss-Krügerjevem (D48/GK) koordinatnem sistemu se ravno tako izdajajo v GML formatu, ki vsebuje polje SID stavbe in Y in X koordinato v GK koordinatnem sistemu, ki označujeta lokacijo centroida.

### 1.4.1 Definicija podatkov znotraj označbe <CENTROIDI\_GML>

```
== <xs:schema targetNamespace="http://prostor.sigov.si:80/geoserver"
  xmlns:gurs="http://prostor.sigov.si:80/geoserver" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
  xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" elementFormDefault="qualified" attributeFormDefault="unqualified"
  version="1.0">
  <xs:import namespace="http://www.opengis.net/gml"
    schemaLocation="http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd" />
  <xs:complexType xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" name="GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS_CENTROID_Type" >
  <xs:complexContent>
  <xs:extension base="gml:AbstractFeatureType" >
  <xs:sequence>
  <xs:element name="SID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
  <xs:element name="GEOMETRY" minOccurs="0" nillable="true" type="gml:GeometryAssociationType" />
  </xs:sequence>
  </xs:extension>
  </xs:complexContent>
  </xs:complexType>
  <xs:element name="GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS_CENTROID" type="gurs:GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS_CENTROID_Type"
    substitutionGroup="gml:_Feature" />
  </xs:schema>
```

### 1.4.2 Primer podatkov centroida stavbe v GK koordinatnem sistemu z vsemi pripadajočimi oznakami:

```
<CENTROIDI_GML>
<wfs:FeatureCollection xmlns="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml" xmlns:gurs="http://prostor2.sigov.si/ows"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://prostor2.sigov.si/ows
https://prostor2.sigov.si:443/ows/wfs?service=WFS&request=DescribeFeatureType&typeName=gur
s:GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS.CENTROID http://www.opengis.net/wfs
https://prostor2.sigov.si:443/ows/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
<gml:boundedBy>
<gml:Box srsName="http://www.opengis.net/gml/srs/epsg.xml#0">
<gml:coordinates decimal="." cs="," ts=" ">550897.88,158188.97 550897.88,158188.97</gml:coordinates>
</gml:Box>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS.CENTROID fid="2800366">
<gurs:SID>10022325</gurs:SID>
<gurs:GEOMETRY>
<gml:Point srsName="http://www.opengis.net/gml/srs/epsg.xml#0">
<gml:coordinates decimal="." cs="," ts=" ">550897.88,158188.97</gml:coordinates>
</gml:Point>
</gurs:GEOMETRY>
</gurs:GU_REPSTAVBE_API_STAVBE_WFS.CENTROID >
</gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
</CENTROIDI_GML>
```



## 1.5 <KST\_XML>

Znotraj te označbe so podatki o stavbah.

### 1.5.1 Definicija podatkov znotraj označbe <KST\_XML>

```
== <xs:schema targetNamespace="http://prostor.sigov.si:80/geoserver"
==   xmlns:gurs="http://prostor.sigov.si:80/geoserver" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
==   xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" elementFormDefault="qualified" attributeFormDefault="unqualified"
==   version="1.0"> <xs:import namespace="http://www.opengis.net/gml"
==     schemaLocation="http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd" />
== <xs:complexType xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" name="GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KST_Type" />
== <xs:complexContent>
== <xs:extension base="gml:AbstractFeatureType" />
== <xs:sequence>
== <xs:element name="STA_SID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
== <xs:element name="SIF_KO" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
== <xs:element name="STST" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
== <xs:element name="KSRS" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
== <xs:element name="H1" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
== <xs:element name="H2" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
== <xs:element name="H3" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
== <xs:element name="ST_ETAZ" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
== <xs:element name="PR_ETAZA" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
== <xs:element name="DR_SIF" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
== <xs:element name="OB_MID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
== <xs:element name="DAT_ZAJ" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
== <xs:element name="STATUS" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
== </xs:sequence>
== </xs:extension>
== </xs:complexContent>
== </xs:complexType>
== <xs:element name="GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KST" type="gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KST_Type"
==   substitutionGroup="gml:Feature" />
== </xs:schema>
```

Atribut	Ime polja	Opis polja	Obv.	Tip	Opomba
Identifikator stavbe	<b>STA_SID</b>	Enolični strojni ID stavbe iz baze katastra stavb (>10000000).	DA	8N0	Za stavbe je potrebno navesti STA_SID, s katerim je ta stavba identificirana v bazi katastra stavb (je vedno večji od 10000000).
Šifra katastrske občine	<b>SIF_KO</b>	Šifra katastrske občine	DA	4N0	Iz šifranta Geodetske uprave Republike Slovenije.
Številka stavbe	<b>STST</b>	Številka stavbe znotraj katastrske občine	DA	5N0	Skladno z rezervacijami številk (za nove stavbe) oz. številka stavbe, ki je že določena v katastru stavb (za že evidentirane stavbe).
* Vrsta vpisa stavbe	<b>KSRSS</b>	Vrsta vpisa stavbe	NE	1C	K – katastrski podatki po ZENDMPE A – katastrski podatki po ZEN V kolikor ni statusa K ali A, potem stavba ni vpisana v kataster stavb.
Najnižja višina	<b>H1</b>	Najnižja višina stavbe (lahko tudi pod površjem)	DA	7N1	Terenska meritev (absolutna nadmorska višina).
Najvišja višina	<b>H2</b>	Višina najvišje točke stavbe	DA	7N1	Terenska meritev (absolutna nadmorska višina).
Karakteristična višina	<b>H3</b>	Višina karakteristične točke na površju, ki ponazarja položaj stavbe.	DA	7N1	Terenska meritev (absolutna nadmorska višina).
Število etaž	<b>ST_ETAZ</b>	Skupno število etaž	DA	3N0	Skupno število etaž stavbe nad in pod površjem.
Pritlična etaža <sup>1</sup>	<b>PR_ETAZA</b>	Številka pritlične etaže	DA	2N0	Številka pritlične etaže
* Dejanska raba stavbe	<b>DR_SIF</b>	Dejanska raba stavbe	NE	7N0	Agregatni podatek, izračunan iz podatkov o dejanski rabi delov stavb po dokumentu Podrobnejša delitev dejanske rabe dela stavbe. Predstavlja pretežno dejansko rabo stavbe po površini.
* MID občine	<b>OB_MID</b>	MID (medresorski identifikator) občine, v katerem stoji stavba	NE	8N0	
Datum zajema	<b>DAT_ZAJ</b>	Datum zajema	DA	DATE	Datum zajema v obliki DD.MM.YYYY
Status spremembe <sup>2</sup>	<b>STATUS</b>	Status spremembe stavbe	DA	1C	Šifrant: N – nespremenjena B – brisana (atributi in grafika) S – sprememba atributov in grafike

**Preglednica 2 : podatki v <KST\_XML>**

<sup>1</sup> V primeru stavbe, ki nima pritlične etaže, se vpiše -1.

<sup>2</sup> V izvoznih datotekah STATUS pomeni vrsto zadnje spremembe in zato še ne nudi nobene koristne informacije za izvajalca. Vendar pa je v fazi vnosa to eden najbolj pomembnih atributov, ki dejansko pomeni **osnovno navodilo** strežniku za import. Zato mora biti STATUS vedno dvakrat preverjen in zelo previdno izbran.

### 1.5.2 Primer podatkov o stavbi z vsemi pripadajočimi oznakami:

```
<KST_XML>
<wfs:FeatureCollection xmlns="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml" xmlns:gurs="http://prostor2.sigov.si/ows"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://prostor2.sigov.si/ows
https://prostor2.gov.si:443/b-ows/wfs?service=WFS&version=1.0.0&request=DescribeFeatureType&typeName=gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV.
NOV_KST http://www.opengis.net/wfs https://prostor2.gov.si:443/b-ows/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
<gml:boundedBy>
<gml:null>unknown</gml:null>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KST fid="KST_V2.1">
<gurs:STA_SID>10022325</gurs:STA_SID>
<gurs:SIF_KO>657</gurs:SIF_KO>
<gurs:STST>292</gurs:STST>
<gurs:KSRS></gurs:KSRS>
<gurs:H1>268.1</gurs:H1>
<gurs:H2>283.7</gurs:H2>
<gurs:H3>270.8</gurs:H3>
<gurs:ST_ETAZ>6</gurs:ST_ETAZ>
<gurs:PR_ETAZA>2</gurs:PR_ETAZA>
<gurs:DR_SIF></gurs:DR_SIF>
<gurs:OB_MID></gurs:OB_MID>
<gurs:DAT_ZAJ>23.02.2012</gurs:DAT_ZAJ>
<gurs:STATUS>S</gurs:STATUS>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KST>
</gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
</KST_XML>
```

## 1.6 <KHS\_XML>

Znotraj te označbe so podatki o naslovljenih stavbe.

### 1.6.1 Definicija podatkov znotraj označbe <KHS\_XML>

```
<xs:schema targetNamespace="http://prostor.sigov.si:80/geoserver"
  xmlns:gurs="http://prostor.sigov.si:80/geoserver" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
  xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" elementFormDefault="qualified" attributeFormDefault="unqualified"
  version="1.0">
  <xs:import namespace="http://www.opengis.net/gml"
    schemaLocation="http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd" />
  <xs:complexType xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" name="GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KHS_Type">
    <xs:complexContent>
      <xs:extension base="gml:AbstractFeatureType">
        <xs:sequence>
          <xs:element name="STA_SID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
          <xs:element name="HS_MID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
          <xs:element name="STATUS" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
        </xs:sequence>
      </xs:extension>
    </xs:complexType>
  </xs:complexType>
  <xs:element name="GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KHS" type="gurs:GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KHS_Type"
    substitutionGroup="gml:_Feature" />
</xs:schema>
```

Atribut	Ime polja	Opis polja	Obv.	Tip	Opomba
Identifikator stavbe	<b>STA_SID</b>	Enolični strojni ID stavbe iz baze katastra stavb (>10000000).	<b>DA</b>	<b>8N</b>	Za stavbe je potrebno navesti STA_SID, s katerim je ta stavba identificirana v bazi katastra stavb (je vedno večji od 10000000).
MID hišne številke	<b>HS_MID</b>	Enolični identifikator hišne številke	<b>NE</b>	<b>8N</b>	Iz registra prostorskih enot. Obvezno za stavbe z naslovom.
Status spremembe	<b>STATUS</b>	Status spremembe naslova stavbe	<b>DA</b>	<b>1C</b>	Šifrant: D – dodan N – nespremenjen B – brisan

Preglednica 3 : podatki v <KHS\_XML>

## 1.6.2 Primer podatkov o naslovih z vsemi pripadajočimi oznakami:

```
<KHS_XML>
<wfs:FeatureCollection xmlns="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml" xmlns:gurs="http://prostor2.sigov.si/ows"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://prostor2.sigov.si/ows
https://prostor2.gov.si:443/b-ows/wfs?service=WFS&request=DescribeFeatureType&typeName=gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV.
NOV_KHS http://www.opengis.net/wfs https://prostor2.gov.si:443/b-ows/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
<gml:boundedBy>
<gml:null>unknown</gml:null>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KHS fid="KHS_V2.1">
<gurs:STA_SID>21425775</gurs:STA_SID>
<gurs:HS_MID>24026701</gurs:HS_MID>
<gurs:STATUS>N</gurs:STATUS>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KHS>
</gml:featureMember>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KHS fid="KHS_V2.2">
<gurs:STA_SID>21425775</gurs:STA_SID>
<gurs:HS_MID>24026710</gurs:HS_MID>
<gurs:STATUS>D</gurs:STATUS>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KHS>
</gml:featureMember>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KHS fid="KHS_V2.3">
<gurs:STA_SID>21425775</gurs:STA_SID>
<gurs:HS_MID>24026728</gurs:HS_MID>
<gurs:STATUS>D</gurs:STATUS>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KHS>
</gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
</KHS_XML>
```

## 1.7 <KDS\_XML>

Znotraj te označbe so podatki o delih stavbe.

### 1.7.1 Definicija podatkov znotraj označbe <KDS\_XML>

```
== <xs:schema targetNamespace="http://prostor.sigov.si:80/geoserver"
    xmlns:gurs="http://prostor.sigov.si:80/geoserver" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
    xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" elementFormDefault="qualified" attributeFormDefault="unqualified"
    version="1.0">
  <xs:import namespace="http://www.opengis.net/gml"
    schemaLocation="http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd" />
  <xs:complexType xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" name="GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KDS_Type" >
  <xs:complexContent>
  <xs:extension base="gml:AbstractFeatureType" >
  <xs:sequence>
  <xs:element name="STA_SID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
  <xs:element name="DST_SID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
  <xs:element name="STDST" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
  <xs:element name="KSRS" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
  <xs:element name="STSTAN" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
  <xs:element name="POV_NE" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
  <xs:element name="POV_UP" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
  <xs:element name="POV_NACIN" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:integer" />
  <xs:element name="DR_SIF" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
  <xs:element name="HS_MID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
  <xs:element name="ETAZA" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
  <xs:element name="STATUS" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
  </xs:sequence>
  </xs:extension>
  </xs:complexContent>
  </xs:complexType>
  <xs:element name="GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KDS" type="gurs:GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KDS_Type"
    substitutionGroup="gml:_Feature" />
  </xs:schema>
```

Atribut	Ime polja	Opis polja	Obv.	Tip	Opomba
Identifikator stavbe	<b>STA_SID</b>	Enolični strojni ID stavbe iz baze katastra stavb (>10000000).	DA	8N	Povezava s podatki o stavbi – glej tudi opombo pri podatkih o stavbi (preglednica 2).
Identifikator dela stavbe	<b>DST_SID</b>	Enolični ID dela stavbe znotraj izmenjevalne datoteke (<10000000) – za nove dele stavb. Enolični strojni ID dela stavbe iz baze katastra stavb (>10000000) – za obstoječe dele stavb	DA	8N	Za dele stavb, ki še niso evidentirani v bazi katastra stavb, se DST_SID določi v okviru izmenjevalne datoteke in mora biti manjši od 10000000. Za dele stavb, ki že obstajajo v bazi katastra stavb, je potrebno navesti DST_SID, s katerim je ta del stavbe identificiran v bazi katastra stavb (je vedno večji od 10000000).
Številka dela stavbe	<b>STDST</b>	Številka dela stavbe znotraj stavbe	DA	4N	
*Vrsta vpisa dela stavbe	<b>KSRS</b>	Vrsta vpisa dela stavbe	NE	1C	K – katastrski podatki po ZENDMIPE A – katastrski podatki po ZEN Z – katastrski podatki po ZPPLPS V kolikor ni statusa K, A ali Z, potem del stavbe ni vpisan v kataster stavb.
Številka stanovanja	<b>STSTAN</b>	Številka stanovanja ali poslovnega prostora.	NE	3N	Obvezno za dele stavb, ki morajo biti označeni v skladu z Uredbo o označevanju stanovanj in poslovnih prostorov (Ur. list RS, št. 63/06).
Površina dela stavbe	<b>POV_NE</b>	Neto tlorisna površina dela stavbe	DA	8N1	
Uporabna površina dela stavbe	<b>POV_UP</b>	Uporabna površina dela stavbe	DA	8N1	
Način določitve površine	<b>POV_NACIN</b>	Indikator načina določitve površine	NE	1N	1 – izmerjena površina <sup>1</sup> 2 – ocenjena površina <sup>2</sup>
Dejanska raba	<b>DR_SIF</b>	Dejanska raba dela stavbe	DA	7N	Šifrant: uporablja se Podrobnejša delitev dejanske rabe dela stavbe (npr. stanovanje v stanovanjski stolpnici s 30 stanovanji ima šifro 1122103). <a href="http://www.gu.gov.si/si/zakonodaja_in_dokumenti/materialni_predpisi/zen0/">http://www.gu.gov.si/si/zakonodaja_in_dokumenti/materialni_predpisi/zen0/</a>
MID hišne številke	<b>HS_MID</b>	Enolični identifikator hišne številke	NE	8N	Iz registra prostorskih enot. Obvezno za dele stavb z naslovom.

<sup>1</sup> Natančnejši način določitve površine dela stavbe, izračunan z izmero prostorov.

<sup>2</sup> Poenostavljen, manj natančen način določitve površine dela stavbe, v skladu z 8. odstavkom 2. člena Pravilnika o vpisih stavb v kataster stavb (Uradni list RS št. 73/2012).



Številka etaže	ETAZA	Številka etaže v stavbi	DA	3N	Če del stavbe leži v več etažah, se določi najnižja etaža, v kateri je glavni vhod v del stavbe.
Status spremembe <sup>3</sup>	STATUS	Status spremembe dela stavbe	DA	1C	Sifrant: N – nespremenjen B – brisan S – spremenjen D – dodan <sup>4</sup>

**Preglednica 4 : podatki v <KDS\_XML>**

<sup>3</sup> V izvoznih datotekah STATUS pomeni vrsto zadnje spremembe in zato še ne nudi nobene koristne informacije za izvajalca. Vendar pa je v fazi vnosa to eden najbolj pomembnih atributov, ki dejansko pomeni **osnovno navodilo** strožniku za import. Zato mora biti STATUS vedno dvakrat preverjen in zelo previdno izbran.

<sup>4</sup> Del stavbe se dodaja le izjemoma, saj se praviloma del stavbe ustvari na zahtevo izvajalca pred izdelavo elaborata in izvajalec že dobi podatke o delu stavbe. Tak del stavbe mora imeti nato v izmenjevalnih datotekah ob uvozu podatkov status S. Del stavbe bi imel status D, če identifikator dela stavbe (DST\_SID) in številka dela stavbe (STDST) še ne bi bila določena.

## 1.7.2 Primer podatkov o delih stavbe z vsemi pripadajočimi oznakami:

```
<KDS_XML>
<wfs:FeatureCollection xmlns="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml" xmlns:gurs="http://prostor2.sigov.si/ows"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://prostor2.sigov.si/ows
http://prostor2.gov.si:443/b-
ows/wfs?service=WFS&version=1.0.0&request=DescribeFeatureType&typeName=gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV.
NOV_KDS http://www.opengis.net/wfs https://prostor2.gov.si:443/b-ows/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
<gml:boundedBy>
<gml:null>unknown</gml:null>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KDS fid="KDS_V2.1">
<gurs:STA_SID>10022325</gurs:STA_SID>
<gurs:DST_SID>30024834</gurs:DST_SID>
<gurs:STDST>1</gurs:STDST>
<gurs:KRSR></gurs:KRSR>
<gurs:STSTAN>1</gurs:STSTAN>
<gurs:POV_NE>124.1</gurs:POV_NE>
<gurs:POV_UP>99.8</gurs:POV_UP>
<gurs:DR_SIF>1121001</gurs:DR_SIF>
<gurs:HS_MID>15870800</gurs:HS_MID>
<gurs:ETAZA>2</gurs:ETAZA>
<gurs:STATUS>S</gurs:STATUS>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KDS>
</gml:featureMember>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KDS fid="KDS_V2.2">
<gurs:STA_SID>10022325</gurs:STA_SID>
<gurs:DST_SID>30024835</gurs:DST_SID>
<gurs:STDST>2</gurs:STDST>
<gurs:KRSR></gurs:KRSR>
<gurs:STSTAN>2</gurs:STSTAN>
<gurs:POV_NE>111.8</gurs:POV_NE>
<gurs:POV_UP>103.2</gurs:POV_UP>
<gurs:POV_NACIN>2</gurs:POV_NACIN>
<gurs:DR_SIF>1121001</gurs:DR_SIF>

```

```
<gurs:HS_MID>15870800</gurs:HS_MID>
<gurs:ETAZA>3</gurs:ETAZA>
<gurs:STATUS>S</gurs:STATUS>
</gurs:GU_REPSTAYBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KDS>
</gml:featureMember>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAYBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KDS fid="KDS_V2.3">
<gurs:STA_SID>10022325</gurs:STA_SID>
<gurs:DST_SID>30024836</gurs:DST_SID>
<gurs:STDST>3</gurs:STDST>
<gurs:KSRS></gurs:KSRS>
<gurs:STSTAN></gurs:STSTAN>
<gurs:POV_NE>70.4</gurs:POV_NE>
<gurs:POV_UP>0.0</gurs:POV_UP>
<gurs:DR_SIF>13</gurs:DR_SIF>
<gurs:HS_MID>15870800</gurs:HS_MID>
<gurs:ETAZA>1</gurs:ETAZA>
<gurs:STATUS>S</gurs:STATUS>
</gurs:GU_REPSTAYBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KDS>
</gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
</KDS_XML>
```

## 1.8 <KZK\_XML>

Znotraj te označbe so podatki o povezavi stavbe z zemljiškim katastrom.

### 1.8.1 Definicija podatkov znotraj označbe <KZK\_XML>

```
<xs:schema targetNamespace="http://prostor.sigov.si:80/geoserver"
  xmlns:gurs="http://prostor.sigov.si:80/geoserver" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
  xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" elementFormDefault="qualified" attributeFormDefault="unqualified"
  version="1.0">
  <xs:import namespace="http://www.opengis.net/gml"
    schemaLocation="http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd" />
  <xs:complexType xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" name="GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KZK_Type" >
  <xs:complexContent>
  <xs:extension base="gml:AbstractFeatureType" >
  <xs:sequence>
  <xs:element name="STA_SID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
  <xs:element name="SIF_KO" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
  <xs:element name="VRP" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
  <xs:element name="STEV" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
  <xs:element name="PODD" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
  <xs:element name="POV_ZPS" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
  <xs:element name="PRAVI_ZPS" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
  <xs:element name="STATUS" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
  </xs:sequence>
  </xs:extension>
  </xs:complexContent>
  </xs:complexType>
  <xs:element name="GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KZK" type="gurs:GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KZK_Type"
    substitutionGroup="gml:Feature" />
  </xs:schema>
```

Atribut	Ime polja	Opis polja	Obv.	Tip	Opomba
Identifikator stavbe	<b>STA_SID</b>	Enolični strojni ID stavbe iz baze katastra stavb (>10000000).	<b>DA</b>	<b>8N</b>	Povezava s podatki o stavbi – glej tudi opombo pri podatkih o stavbi (preglednica 2).
Šifra katastrske občine	<b>SIF_KO</b>	Šifra katastrske občine	<b>DA</b>	<b>4N</b>	Iz šifranta Geodetske uprave Republike Slovenije.
Vrsta parcele	<b>VRP</b>	Stavbna ali zemljiška parcela	<b>DA</b>	<b>1N</b>	Iz zemljiškega katastra. 0 – zemljiška parcela 1 – stavbna parcela
Števec parcelne številke	<b>STEV</b>	Števec parcelne številke	<b>DA</b>	<b>4N</b>	Iz zemljiškega katastra.
Poddelilka parcelne številke	<b>PODD</b>	Poddelilka parcelne številke	<b>DA</b>	<b>4N</b>	Iz zemljiškega katastra. Če parcelna številka nima poddelilke, se vpiše 0.
Površina zemljišča pod stavbo	<b>POV_ZPS</b>	Površina preseka stavbe s parcelo	<b>DA</b>	<b>8N</b>	Obvezen podatek. <sup>1</sup>
*Pravi ZPS <sup>2</sup>	<b>PRAVI_ZPS</b>	Podatek o pravem zemljišču pod stavbo	<b>NE</b>	<b>1C</b>	Iz zemljiškega katastra D – da N – ne X – stavba nima zemljišča pod stavbo
Status spremembe <sup>3</sup>	<b>STATUS</b>	Status spremembe parcele	<b>DA</b>	<b>1C</b>	Šifrant: N – nespremenjena B – brisana S – spremenjen <sup>4</sup> D – dodana

**Preglednica 5 : podatki v <KZK\_XML>**

<sup>1</sup> Če stavba leži na več parcelah, se določi površina zemljišča pod stavbo za vsako parcelo posebej. V primeru, da stavba nima zemljišča pod stavbo, je polje prazno.

<sup>2</sup> Atribut se za namen uvoza podatkov v kataster stavb izpolni le v primeru, če stavba nima zemljišča pod stavbo in se označi z X. V takšnem primeru mora biti Površina zemljišča pod stavbo prazno polje. V vseh ostalih primerih je podatek o pravem ZPS namenjen le za izvoz podatkov.

<sup>3</sup> V izvoznih datotekah STATUS pomeni vrsto zadnje spremembe in zato še ne nudi nobene koristne informacije za izvajalca. Vendar pa je v fazi vnosa to eden najbolj pomembnih atributov, ki dejansko pomeni **osnovno navodilo** strezniku za import. Zato mora biti STATUS vedno dvakrat preverjen in zelo previdno izbran.

<sup>4</sup> Parcela pod stavbo se ne more spremeniti, ampak jo lahko samo brišemo in dodajamo, vendar pa ima zapis lahko status S v primeru, če se spremenijo drugi podatki o parceli (POV\_ZPS).

## 1.8.2 Primer podatkov o parcelah pod stavbo z vsemi pripadajočimi oznakami:

```
<KZK_XML>
<wfs:FeatureCollection xmlns="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml" xmlns:gurs="http://prostor2.sigov.si/ows"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://prostor2.sigov.si/ows
https://prostor2.gov.si:443/b-
ows/wfs?service=WFS&request=DescribeFeatureType&typeName=gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV.
NOV_KZK http://www.opengis.net/wfs https://prostor2.gov.si:443/b-ows/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
<gml:boundedBy>
<gml:null>unknown</gml:null>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KZK fid="KZK_V2.1">
<gurs:STA_SID>10022325</gurs:STA_SID>
<gurs:SIF_KO>657</gurs:SIF_KO>
<gurs:VRP>0</gurs:VRP>
<gurs:STEV>404</gurs:STEV>
<gurs:PODD>0</gurs:PODD>
<gurs:POV_ZPS>110</gurs:POV_ZPS>
<gurs:PRAVI_ZPS></gurs:PRAVI_ZPS>
<gurs:STATUS>N</gurs:STATUS>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KZK>
</gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
</KZK_XML>
```

## 1.9 <KPR\_XML>

Znotraj te označbe so podatki o prostorih v delu stavbe po namenu uporabe.

### 1.9.1 Definicija podatkov znotraj označbe <KPR\_XML>

```
== <xs:schema targetNamespace="http://prostor.sigov.si:80/geoserver"
   xmlns:gurs="http://prostor.sigov.si:80/geoserver" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
   xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" elementFormDefault="qualified" attributeFormDefault="unqualified"
   version="1.0">
  <xs:import namespace="http://www.opengis.net/gml"
    schemaLocation="http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd" />
  <xs:complexType xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" name="GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KPR_Type" >
  <xs:complexContent>
  <xs:extension base="gml:AbstractFeatureType" >
  <xs:element name="DST_SID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
  <xs:element name="NAM_SIF" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
  <xs:element name="POV_NE" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
  <xs:element name="STATUS" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
  </xs:sequence>
  </xs:extension>
  </xs:complexContent>
  </xs:complexType>
  <xs:element name="GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KPR" type="gurs:GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KPR_Type"
    substitutionGroup="gml:Feature" />
  </xs:schema>
```

Atribut	Ime polja	Opis polja	Obv.	Tip	Opomba
Identifikator dela stavbe	<b>DST_SID</b>	Enolični ID dela stavbe znotraj izmenjevalne datoteke (<10000000) – za nove dele stavb. Enolični strojni ID dela stavbe iz baze katastra stavb (>10000000) – za obstoječe dele stavb	<b>DA</b>	<b>8N</b>	Povezava s podatki o delu stavbe – glej tudi opombo pri podatkih o delih stavb (preglednica 4).
Šifra namena uporabe	<b>NAM_SIF</b>	Šifra namena uporabe pripadajočih prostorov	<b>DA</b>	<b>2N</b>	Šifrant: 1 – Odprta terasa 2 – Zaprta terasa 3 – Odprt balkon 4 – Zaprt balkon 5 – Odprta loža 6 – Zaprta loža 7 – Garaža 8 – Drvarnica 9 – Kurilnica 10 – Klet, shramba 11 – Sušilnica, pralnica
Površina	<b>POV_NE</b>	Skupna neto površina pripadajočih prostorov glede na namen uporabe.	<b>DA</b>	<b>8N1</b>	Skupna površina pripadajočih prostorov z istim namenom uporabe v okviru dela stavbe.
Status spremembe <sup>1</sup>	<b>STATUS</b>	Status spremembe prostora po namenu uporabe	<b>DA</b>	<b>1C</b>	Šifrant: N – nespremenjen B – brisan S – spremenjen D – dodan

**Preglednica 6 : podatki v <KPR\_XML>**

<sup>1</sup> V izvoznih datotekah STATUS pomeni vrsto zadnje spremembe in zato še ne nudi nobene koristne informacije za izvajalca. Vendar pa je v fazi vnosa to eden najbolj pomembnih atributov, ki dejansko pomeni **osnovno navodilo** strežniku za import. Zato mora biti STATUS vedno dvakrat preverjen in zelo previdno izbran.



## 1.9.2 Primer podatkov o prostorih v stavbi z vsemi pripadajočimi oznakami:

```
<KPR_XML>
<wfs:FeatureCollection xmlns="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml" xmlns:gurs="http://prostor2.sigov.si/ows"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://prostor2.sigov.si/ows
https://prostor2.gov.si:443/b-ows/wfs?service=WFS&request=DescribeFeatureType&typeName=gurs:GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV.
NOV_KPR http://www.opengis.net/wfs https://prostor2.gov.si:443/b-ows/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
<gml:boundedBy>
<gml:null>unknown</gml:null>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KPR fid="KPR_V2.1">
<gurs:DST_SID>30024834</gurs:DST_SID>
<gurs:NAM_SIF>1</gurs:NAM_SIF>
<gurs:POV_NE>9.8</gurs:POV_NE>
<gurs:STATUS>N</gurs:STATUS>
</gurs:GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KPR>
</gml:featureMember>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KPR fid="KPR_V2.2">
<gurs:DST_SID>30024834</gurs:DST_SID>
<gurs:NAM_SIF>10</gurs:NAM_SIF>
<gurs:POV_NE>4.0</gurs:POV_NE>
<gurs:STATUS>D</gurs:STATUS>
</gurs:GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KPR>
</gml:featureMember>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KPR fid="KPR_V2.3">
<gurs:DST_SID>1</gurs:DST_SID>
<gurs:NAM_SIF>1</gurs:NAM_SIF>
<gurs:POV_NE>10.0</gurs:POV_NE>
<gurs:STATUS>D</gurs:STATUS>
</gurs:GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KPR>
</gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
</KPR_XML>
```

## 1.10 <KUP\_XML>

Znotraj te oznambe so podatki o upravljalcih delov stavb. Podatki v <KUP\_XML> se izpisujejo samo pri izvozu podatkov in se ob uvozu podatkov ne vpisujejo.

### 1.10.1 Definicija podatkov znotraj oznambe <KUP\_XML>

```
== <xs:schema targetNamespace="http://prostor.sigov.si:80/geoserver"
==   xmlns:gurs="http://prostor.sigov.si:80/geoserver" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
==   xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" elementFormDefault="qualified" attributeFormDefault="unqualified"
==   version="1.0">
==   <xs:import namespace="http://www.opengis.net/gml"
==     schemaLocation="http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd" />
==   <xs:complexType xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" name="GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KUP_Type">
==     <xs:complexContent>
==       <xs:extension base="gml:AbstractFeatureType">
==         <xs:sequence>
==           <xs:element name="DST_SID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
==           <xs:element name="MAT_STEVILKA" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
==           <xs:element name="NAZIV" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
==           <xs:element name="NASLOV" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
==           <xs:element name="STAT_OSEBA" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
==         </xs:sequence>
==       </xs:extension>
==     </xs:complexContent>
==   </xs:complexType>
==   <xs:element name="GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KUP" type="gurs:GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KUP_Type"
==     substitutionGroup="gml:_Feature" />
== </xs:schema>
```

Atribut	Ime polja	Opis polja	Obv.	Tip	Opomba
*Identifikator dela stavbe	<b>DST_SID</b>	Enolični ID dela stavbe iz baze katastra stavb	<b>NE</b>	<b>8N</b>	Povezava s podatki o delu stavbe – glej tudi opombo pri podatkih o delih stavb (preglednica 4).
*Matična številka pravne osebe	<b>MAT_STEVLKA</b>	Matična številka pravne osebe, ki je upravljavec dela stavbe	<b>NE</b>	<b>7N</b>	Povezava s PRS. Matične številke pravnih oseb se vpisujejo s 7 mestno številko <sup>1</sup> .
*Naziv upravljavca	<b>NAZIV</b>	Naziv pravne osebe, ki je upravljavec dela stavbe	<b>NE</b>	<b>100C</b>	
*Naslov upravljavca	<b>NASLOV</b>	Naslov upravljavca dela stavbe	<b>NE</b>	<b>255C</b>	Naslov upravljavca dela stavbe oz. firme: naselje, hišna številka, dodatek k hišni številki, poštna številka, naziv pošte.
*Status upravljavca	<b>STAT_OSEBA</b>	Status upravljavca dela stavbe	<b>NE</b>	<b>1C</b>	Z – začasni upravljavec D – dokončni upravljavec

**Preglednica 7 : podatki v <KUP\_XML>**

<sup>1</sup> Način izpolnjevanja polja **MAT\_STEVLKA**: podatek za pravne osebe je lahko le 7 mestna številka, saj podružnice pravnih oseb (ki imajo 10 mestno matično številko) praviloma niso upravljavci delov stavb.

## 1.10.2 Primer podatkov o upravljaljavi delov stavbe z vsemi pripadajočimi oznakami:

```
<KUP_XML>
<wfs:FeatureCollection xmlns="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml" xmlns:gurs="http://prostor2.sigov.si/ows"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://prostor2.sigov.si/ows
https://prostor2.gov.si:443/b-ows/wfs?service=WFS&version=1.0.0&request=DescribeFeatureType&typeName=gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV.
NOV_KUP http://www.opengis.net/wfs https://prostor2.gov.si:443/b-ows/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
<gml:boundedBy>
<gml:null>unknown</gml:null>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KUP fid="KUP_V2.1">
<gurs:DST_SID>30024834</gurs:DST_SID>
<gurs:MAT_STEVILKA>7654321</gurs:EMSO>
<gurs:NAZIV>OBČINA GORNJA RADGONA</gurs:NAZIV>
<gurs:NASLOV>GORNJA RADGONA, PARTIZANSKA CESTA 13, 9250 GORNJA RADGONA</gurs:NASLOV>
<gurs:STAT_OSEBA>D</gurs:STATUS>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KUP>
</gml:featureMember>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KUP fid="KUP_V2.2">
<gurs:DST_SID>1</gurs:DST_SID>
<gurs:MAT_STEVILKA>1234567</gurs:EMSO>
<gurs:NAZIV>MINISTRSTVO ZA OBRAMBO</gurs:NAZIV>
<gurs:NASLOV>LJUBLJANA, VOJKOVA 12, 1000 LJUBLJANA</gurs:NASLOV>
<gurs:STAT_OSEBA>Z</gurs:STATUS>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KUP>
</gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
</KUP_XML>
```

## 1.11 <KLS\_XML>

Znotraj te označbe so podatki o lastništvu delov stavb.

### 1.11.1 Definicija podatkov znotraj označbe <KLS\_XML>

```
-- <xs:schema targetNamespace="http://prostor.sigov.si:80/geoserver"
   xmlns:gurs="http://prostor.sigov.si:80/geoserver" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
   xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" elementFormDefault="qualified" attributeFormDefault="unqualified"
   version="1.0">
--   <xs:import namespace="http://www.opengis.net/gml"
   schemaLocation="http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd" />
--   <xs:complexType xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" name="GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KLS_Type" />
--   <xs:complexContent>
--     <xs:extension base="gml:AbstractFeatureType">
--       <xs:sequence>
--         <xs:element name="DST_SID" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
--         <xs:element name="EMSO" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
--         <xs:element name="IME" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
--         <xs:element name="NASLOV" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
--         <xs:element name="DELETEZ" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
--         <xs:element name="STAT_OSEBA" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
--         <xs:element name="LETO" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:decimal" />
--         <xs:element name="STATUS" minOccurs="0" nillable="true" type="xs:string" />
--       </xs:sequence>
--     </xs:extension>
--   </xs:complexType>
--   <xs:element name="GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KLS" type="gurs:GU_REPSTAVBE_API_ST_WFS_NOV_NOV_KLS_Type"
   substitutionGroup="gml:_Feature" />
-- </xs:schema>
```

Atribut	Ime polja	Opis polja	Obv.	Tip	Opomba
Identifikator dela stavbe	<b>DST_SID</b>	Enolični ID dela stavbe znotraj izmenjevalne datoteke (<10000000) – za nove dele stavb. Enolični strojni ID dela stavbe iz baze katastra stavb (>10000000) – za obstoječe dele stavb	<b>DA</b>	<b>8N</b>	Povezava s podatki o delu stavbe – glej tudi opombo pri podatkih o delih stavb (preglednica 4).
Enotna matična številka občana ali matična številka pravne osebe	<b>EMSO</b>	Enotna matična številka občana ali matična številka pravne osebe, ki je lastnik dela stavbe.	<b>DA</b>	<b>14C</b>	Povezava s CRP ali PRS, oz. identifikacijska oznaka stavbe ali dela stavbe v primeru skupnih delov <sup>2</sup> Matične številke pravnih oseb se vpisujejo s 7 ali 10 mestno številko, matične številke fizičnih oseb pa s 13 mestno številko <sup>3</sup> . Če se EMSO začne z znakom 0, je vpis te ničle obvezen (v nasprotju s splošnim pravilom o vpisovanju vodilnih ničel – glej v poglavju 1).
* Ime in priimek	<b>IME</b>	Ime in priimek lastnika oz. naziv pravne osebe	<b>NE</b>	<b>60C</b>	Ime in priimek lastnika

<sup>1</sup> Z XML datoteko je potrebno urediti celotno lastništvo na posameznem delu stavbe (ne samo posamezne lastnikel). Vpišejo se torej vsi lastniki posameznega dela stavbe.

<sup>2</sup> Način izpolnjevanja polja EMSO v primeru skupnih delov stavbe:

Lastništvo na posameznih delih stavbe se vodi poimensko. Lastništvo na skupnih delih pa se vpisuje na naslednji način:

- če lastniki delov stavb še niso vpisani v zemljiško knjigo, se lastništvo takega skupnega dela stavbe (kolesarnica, hodnik ...) evidentira z »8200770000015«, kar pomeni vsakokratni etažni lastnik

- če gre za spremembo dela stavbe, katerega lastniki so že vpisani v zemljiško knjigo, evidentirani v KS in se noben od njih ne spreminja, se del stavbe s podatki o lastnikih v <KLS> ne vrne.

Možen primer zapisa v prejetem xml:

'S260500123 ' (stavba 123 v k.o. 2605)

'D2605001230002 ' (del stavbe 2 v stavbi 123 v k.o. 2605)

<sup>3</sup> Način izpolnjevanja polja EMSO v primeru pravnih oseb:

Vhodni podatek za pravne osebe je lahko le 7 mestna številka, saj podružnice pravnih oseb (ki imajo 10 mestno matično številko) praviloma niso lastniki delov stavb.

* Naslov lastnika	<b>NASLOV</b>	Naslov lastnika oz. pravne osebe	<b>NE</b>	255C	dela stavbe oz. naziv pravne osebe. Naslov lastnika dela stavbe oz. pravne osebe: naselje (naselje ali naselje, ulica), hišna številka, dodatek k hišni številki, poštna številka, naziv pošte.
Delež lastništva	<b>DELEZ</b>	Delež lastništva na delu stavbe	<b>NE</b>	20C	Delež lastništva na delu stavbe vpisan v obliki ulomka (XY).
* Status lastništva	<b>STAT_OSEBA</b>	Status lastnika	<b>NE</b>	1C	P – pravi lastnik V – verjetni lastnik
* Letnica rojstva fizične osebe	<b>LETO</b>	Letnica rojstva fizične osebe	<b>NE</b>	4C	Letnica se izpiše le za fizične osebe.

**Preglednica 8 : podatki v <KLS\_XML>**

### 1.11.2 Primer podatkov o lastnikih delov stavbe z vsemi pripadajočimi oznakami:

```
<KLS_XML>
<wfs:FeatureCollection xmlns="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml" xmlns:gurs="http://prostor2.sigov.si/ows"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://prostor2.sigov.si/ows
http://prostor2.gov.si:443/b-ows/wfs?service=WFS&version=1.0.0&request=DescribeFeatureType&typeName=gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV.
NOV_KLS http://www.opengis.net/wfs https://prostor2.gov.si:443/b-ows/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
<gml:boundedBy>
<gml:null>unknown</gml:null>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KLS fid="KLS_V2.1">
<gurs:DST_SID>30024834</gurs:DST_SID>
<gurs:EMSO>0104965500567</gurs:EMSO>
<gurs:IME></gurs:LASTNIK>
<gurs:NASLOV></gurs:NASLOV>
<gurs:DELEZ>1/2</gurs:DELEZ>
<gurs:STAT_OSEBA></gurs:STAT_LAS>
<gurs:LETO></gurs:LETO>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KLS>
</gml:featureMember>
<gml:featureMember>
<gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KLS fid="KLS_V2.2">
<gurs:DST_SID>30024835</gurs:DST_SID>
<gurs:EMSO>S065700292</gurs:EMSO>
<gurs:IME></gurs:LASTNIK>
<gurs:NASLOV></gurs:NASLOV>
<gurs:DELEZ>1/1</gurs:DELEZ>
<gurs:STAT_OSEBA></gurs:STAT_LAS>
<gurs:LETO></gurs:LETO>
</gurs:GU_REPSTAVBE.API_ST_WFS_NOV_NOV_KLS>
</gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
</KLS_XML>
```



## 2 FORMAT GRAFIČNIH PRIKAZOV IZ OBRAZCEV ZA VPIS V KATASTER STAVB

Vse grafične prikaze se oddaja kot rastrske slike v TIFF formatu, ki je kodiran z algoritmom LZW.

Črno beli grafični prikazi se skenirajo kot 1 bitna slika, brez senc, z ločljivostjo 300 dpi. Barvni grafični prikazi se skenirajo kot 24 bitna barvna slika z ločljivostjo 300 dpi.

Oblika in vsebina grafičnih prikazov v digitalni obliki mora biti enaka kot v analognem elaboratu.

### 1. Tloris stavbe v M 1:500, 1:200 ali 1:1000 (obrazec K-2)

Ime datoteke: aaaabbbbK2-1.tif

Na grafičnem prikazu tlorisa stavbe se označi smer proti severu in merilo.

### 2. Navpičen prerez stavbe (obrazec K-2)

Ime datoteke: aaaabbbbK2-2.tif

### 3. Tloris etaže (obrazec K-3)

Ime datoteke: aaaabbbbK3-ccc.tif

Na grafičnem prikazu tlorisov etaže se označi smer proti severu in merilo.

aaaa - šifra katastrske občine  
bbbbb - številka stavbe v okviru katastrske občine  
ccc - številka etaže

Za vsak skenogram se izdela zapis v indeksni datoteki z imenom INDEX.TXT. Indeksna datoteka vsebuje naslednje attribute:

Ime atributa	Dolžina	Opis
KO	4	Šifra KO
STST	5	Številka stavbe v okviru KO
STDST	4	Številka dela stavbe v okviru stavbe
ETAŽA	3	Številka etaže
IDPOS	10	Številka postopka (se napolni avtomatično ob importu v bazo, izvajalec pusti prazna mesta)
DAT_ZAJ	8	Datum zajema (LLLLMMDD)
IME	20	Ime datoteke

Format izmenjevalnih datotek katastra stavb in format datotek elaboratov za vpise v kataster stavb začne veljati 22.2.2013.



Aleš Seliškar  
generalni direktor

## 3 PRILOGA: Splošno o izmenjevalnih formatih XML in GML

Podatki o stavbah se izdajajo v XML formatu, grafični del podatkov je zapisan znotraj XML datoteke v GML formatu. V nadaljevanju sledi podrobna opisna razlaga obeh formatov.

### 3.1 XML

»XML« je kratica za **Extensible Markup Language**. Predstavlja jezik, s pomočjo katerega lahko na strukturiran način opišemo podatke. XML določa le način, kako so ti podatki organizirani. Cilje standarda XML lahko predstavimo v naslednjih točkah:

- prožnost in ločitev semantike in predstavitve,
- enostavnost,
- uporabnost preko Interneta,
- interoperabilnost

XML shema - XSD določa zgradbo dokumenta. Na ta način lahko sproti preverjamo ustreznost in pravilnost dokumenta XML. Lahko pa delamo tudi brez te kontrole.

XML lahko uporabljamo za komunikacijo med računalniki ali za komunikacijo človek – stroj. Ker uporablja tekstovni zapis, je zelo enostavno prenosljiv preko Interneta in drugih komunikacijskih povezavah. XML deluje z osnovnimi WWW protokoli, vključno s HTTP in HTTPS. Lahko ga uporabljamo kot univerzalen format za prenos in dolgotrajno shranjevanje podatkov, z ali brez Interneta.

Vsi podatki v XML morajo biti skladni s sintaktičnimi in strukturnimi zahtevami. Takšnim podatkom lahko rečemo, da so dobro oblikovani (well formed).

Vsi dobro oblikovani dokumenti XML so sestavljeni iz naslednjih delov:

- **Prolog**, ki je neobvezen. Vsebuje lahko informacije o preostalih podatkih.
- **Telo**, ki je sestavljeno iz enega ali več elementov v obliki hierarhičnega drevesa.
- **Epilog**, ki je neobvezen in lahko vsebuje dodatna pojasnila in komentarje.

Dobro oblikovani podatki so hierarhično definirani v obliki enostavnega drevesa, z enim samim korenskim vozliščem, imenovanim entiteta dokumenta oz. koren dokumenta. To vozlišče lahko vsebuje prolog in epilog, vedno pa vsebuje telo. Telo je sestavljeno iz elementov poddreves.

Prednosti uporabe standarda na osnovi XML, namesto standarda na osnovi ASCII lahko povzamemo v naslednjih točkah:

- standard podpira W3C,
- postaja standarden meta jezik za prenos podatkov,
- je objektno orientiran in s tem podpira aktualne programske koncepte,
- enostavno berljiv,
- omogoča razširljivost.

Ostali formati na primer ASCII, zahtevajo pisno dokumentacijo in navodila, da lahko razberemo shranjene podatke. Brez teh ne bi bilo mogoče opisati strukture in semantike podatkov. To pa ponavadi zahteva človekovo posredovanje in programskega inženirja. Ker pa XML definira pomen in osnovna pravila, XML shema pa opiše podatkovno strukturo, ne potrebujemo več nobene dodatne dokumentacije za razumevanje podatkov.

Ena sama datoteka XML ima možnost, da vsebuje podatke iz različnih shem. To bi z drugimi standardi težko dosegli.

## 3.2 GML

Za izmenjavo geografskih podatkov in računalniško uporabo postaja svetovni splet vedno bolj pomemben. Pomembna je postavitvev vseh geografskih formatov na skupni imenovalec in izdelava pripomočka za formatno-neodvisen prenos geografskih podatkov. XML postaja vedno bolj priljubljen za prenos podatkov po svetovnem spletu. XML zagotavlja osnovo za GML (geography markup language), ki ga je specificiral Open Geospatial Consortium (OGC, 2001) – mednarodni konzorcij 200 podjetij in organizacij.

Jezik GML temelji na XML za geografske informacije. GML je namenjen za omogočanje prenosa podatkov v XML. Osnovna zahteva za standard zapisa geografskih podatkov je zmožnost zapisa geometrije. GML vključuje naslednje geometrijske elemente:

- Co-ordinated list,
- Points in Multi-Points,
- Line-Strings in Multi-Lines,
- Polygons in Multi-Polygons.

Obstaja več standardov za zapis geografskih podatkov, toda GML temelji na OGC specifikacijah, ki jih je sprejela večina ponudnikov GIS. GML je osnovan na XML, ki zagotavlja metode preverjanja podatkovne integritete. XSD shema določa strukturo XML dokumenta na način, da ga razpoznavalnik (parser) lahko preveri. Pa tudi vsak XML dokument lahko urejamo s preprostim urejevalnikom kot je NotePad.

Geometrijske značilnosti so v GML natančno definirane. Je več geometrijskih tipov, ki izhajajo iz enega abstraktnega GML geometrijskega tipa: točka vsebuje par koordinat. Daljice vsebujejo več parov, ki so povezane z ravnimi črtami. Obod (box) opišemo z levim spodnjim in desnim zgornjim ogliščem. Linearen obod (linear ring) je zaključen krog najmanj treh različnih točk in je zadnja točka ista prvi in mora vsebovati najmanj štiri točke. Mnogokotnik lahko v nasprotju z linearnim obodom vsebuje luknje, notranje meje, ki označujejo področja so izvzeta iz zunanjih mej. Mnogokotnik torej lahko vsebuje eno zunanjo mejo in eno ali več notranjih mej. Oblike opisov geometrijskih značilnosti so natančno definirane, same dejanske značilnosti pa niso natančno definirane.