



VSEBINA IZPITNEGA PROGRAMA STROKOVNEGA IZPITA ZA POOBLAŠČENEGA INŽENIRJA

za predmet: **INVESTICIJSKI PROCESI IN VODENJE PROJEKTOV**

Dostop do pravnih virov in literature je možen na naslednjih spletnih straneh:

- PIS Pravno-Informacijski sistem, <http://www.pisrs.si/Pis.web/>,
- Inženirska zbornica Slovenije, <http://www.izs.si/>.

Kandidati za pooblaščenega inženirja morajo obvezno podrobno poznati in razumeti naslednje vsebine investicijskih procesov in vodenja projektov ter jih znati medsebojno povezovati:

A. INVESTICIJSKI PROCESI

Kratek obseg vsebine predpisov potreben za poznavanje:

1. Obseg aktivnosti investicijskega procesa
2. Bistvo in faze investicijskega procesa, z vidika dokumentacije in postopkov
3. Udeleženci v investicijskem procesu
4. Bistveni zakoni in predpisi, ki jih uporabimo pri investicijskem procesu
5. Bistvene vsebine Uredbe o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ
6. Vrste investicijske dokumentacije in opis vsebine za vsako od posameznih vrst
7. Pojasniti ključne prvine dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP), poenostavljenega DIIP-a, investicijskega programa (IP) in predinvesticijske zasnove
8. Vsebina in namen študije nameravane investicije
9. Vrste postopkov priprave investicijske dokumentacije glede na vrednost in tehnično zahtevnost investicije
10. Zahteve iz ZUreP-3, ki vplivajo na investicijski proces
11. Načrti po ZUreP-3 in njihov namen ter vključitev v investicijski proces
12. Povezava med načrti po ZUreP-3 in pridobivanje gradbenega dovoljenja po Gradbenem zakonu (GZ)
13. Vrste postopkov pri pripravi Državnega prostorskega načrta (DPN)
14. Zahteve Uredbe o posegih v okolje, za katere je potrebno izvesti presojo vplivov na okolje
15. Vrste prostorske dokumentacije
16. Vrste okoljske dokumentacije

Strokovni izpit za pooblaščenega inženirja s področja geodezije - Investicijski procesi in vodenje projektov

17. Okoljevarstveno soglasje in z njim povezane aktivnosti
18. Postopek pridobitve okoljevarstvenega dovoljenja in v katerih primerih ga je obvezno pridobiti
19. Vrste projektne dokumentacije za postopke po Gradbenem zakonu
20. Razlika med projektom in projektno dokumentacijo
21. Vrste procedur kako do gradbenega dovoljenja (GD) in njegova vsebina (1.procedura po GZ – za objekte, ki nimajo vpliva na okolje, 2.integralni postopek – za objekte, ki imajo vpliv na okolje – procedura po GZ in ZVO, 3.združen postopek za objekte državnega pomena po ZUreP-3, (tudi ZVO) in (GZ)
22. Vsebina idejne zasnove
23. Vsebina idejnega projekta
24. Geodetske podloge za izvedbo idejne zasnove in idejnega projekta
25. Razlike med posameznimi vrstami projektne dokumentacije po GZ
26. Vrste načrtov v projektih
27. Idejne rešitve - dokumentacija za pripravo variantnih rešitev po ZUreP-3
28. Vrste objektov glede na zahtevnost
29. Zakon o javnem naročanju in vrste postopkov javnega naročanja
30. Faze poteka postopka javnega naročanja
31. Bistvena vsebina smernic javnega naročanja inženirskih storitev in gradenj
32. Vsebina Uredbe o zelenem javnem naročanju
33. Dokumentacija za razpis, bistvena vsebina in podloge projektne dokumentacije
34. Vsebina zakona o javnem – zasebnem naročanju
35. Merila za izbiro ponudbe
36. Razlika med pogodbenim, projektantskim in ponudbenim predračunom
37. Odgovornosti in obveznosti investitorja, nadzornika in izvajalca del pri gradnje
38. Vrste nadzorov v fazi gradnje objekta
39. Pogoji za začetek gradnje
40. Vloga zakoličbenega zapisnika
41. Postopek prijave gradnje po GZ
42. Vsebina Posebnih gradbenih uzanc 2020
43. Odgovornost za povzročeno škodo in zavarovanje le te za posamezne deležnike projekta (projektant, izvajalec, nadzornik)
44. Obveznost zakoličenja objekta
45. Osnovne obveznosti izvajalca del z vidika varstva pri delu
46. Načrt organizacije gradbišča in kdo ga izdelava
47. Varnostni načrt gradbišča
48. Vsebina dokumentacije na gradbišču
49. Naloge izvajalca del in nadzornika pri zagotavljanju sprotne kakovosti sestavin gradnje
50. Poročila o pregledu izvajanja investicije
51. Postopek predaje objekta in dokumentacije investitorju
52. Postopek za pridobitev uporabnega dovoljenja
53. Vloga geodezije v postopku pridobitve uporabnega dovoljenja (geodetski načrt novega stanja, elaborat za evidentiranje objekta)
54. Dokazilo o zanesljivosti objekta

55. Pravila ravnanja in drugi pogoji za ravnanje z odpadki
56. Splošno o tehničnem pregledu
57. Kaj se ugotavlja s tehničnim pregledom
58. Vrste odločb po tehničnem pregledu
59. Kvalitetni pregled objekta
60. Investicijski proces v fazi obratovanja projekta (obratovalni monitoring, navodila za vzdrževanje in obratovanje (NOV), spremljanje učinkov investicije, investicijsko vzdrževanje, sprememba namembnosti objekta, legalizacija objekta)
61. Aktivnosti po koncu življenjske dobe objekta

B. VODENJE PROJEKTOV

Kratek obseg vsebine predpisov potreben za poznavanje:

1. Razlike med investicijskim in izvajalskim inženiringom
2. Cilji, ki odločilno vplivajo na projekt
3. Pojem »projektno vodenje«
4. Uspešna izvedba projekta
5. Projektni cikel
6. Glavne faze projektnega cikla
7. Načini organiziranosti naročnika/investitorja na projektu
8. Organigram projekta
9. Matrika odgovornosti
10. Projektna naloga
11. Terminsko načrtovanje in terminski plan napredovanja del
12. Tehnika mrežnega planiranja
13. Aktivnosti na kritični poti in aktivnosti s časovno rezervo
14. Ekonomika projekta
15. Kriteriji uspešnosti projekta
16. Obvladovanje sprememb
17. Management kakovosti projekta
18. Procesi oskrbe projekta
19. Možna tveganja na projektu
20. Procesi projektnega investicijskega Sistema (komuniciranje)
21. Prenos podatkovnih tokov na gradbišču med vsemi udeleženci
22. Vrste in trajanje garancije izvajalca projekta
23. Vrste projektov glede na naročnika (zasebni, javni in javno – zasebni projekti)
24. Računalniški programi za modeliranje zgradb in vodenje projektov
25. Osnove uporabe informacijske tehnologije pri vodenju projektov – BIM
26. Prednosti in slabosti uporabe informacijske tehnologije pri vodenju projektov
27. Vloga geodezije in podatkov o nepremičninah, GJI in topografije pri uporabi BIM informacijske tehnologije

Literatura:

Strokovni izpit za pooblaščenega inženirja s področja geodezije - Investicijski procesi in vodenje projektov

1. Investicijski procesi in vodenje projektov (seminarsko gradivo)
2. Investicijski procesi in vodenje projektov – skripta Golob, K. 2019. IZS
3. Gradbeni zakon
4. Zakon o urejanju prostora
5. Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti
6. Zakon o prostorskem načrtovanju
7. Zakon o urejanju prostora
8. Zakon o varstvu okolja
9. Zakon o javnem naročanju
10. Zakon o javnih financah
11. Zakon o javno-zasebnem partnerstvu
12. Zakon o katastru nepremičnin
13. Obligacijski zakonik
14. Zakon o varnosti in zdravju pri delu
15. Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ
16. Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje
17. Uredba o vsebini poročila o vplivih nameravanega posega na okolje in načinu njegove priprave
18. Uredba o razvrščanju objektov
19. Uredba o zelenem javnem naročanju
20. Pravilnik o podrobnejši vsebini projektne dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov
21. Pravilnik o gradbiščih
22. Pravilnik o geodetskem načrtu
23. Posebne gradbene uzance
24. Pravila stroke.

Ljubljana, 25.8.2022