



## **VSEBINA IZPITNEGA PROGRAMA STROKOVNEGA IZPITA ZA POOBLAŠČENEGA INŽENIRJA**

**za predmet: PREDPISI S PODROČJA GRADITVE OBJEKTOV, UREJANJA  
PROSTORA, ARHITEKTURNE IN INŽENIRSKÉ DEJAVNOSTI, ZBORNICNEGA  
SISTEMA TER OSNOV VARSTVA OKOLJA IN SPLOŠNEGA UPRAVNEGA  
POSTOPKA**

Dostop do pravnih virov in literature je možen na spletni strani <http://www.pisrs.si/Pis.web/normativniStevecPodrobnosti?vrsta=podZakonski> in na spletni strani Inženirske zbornice Slovenije, <http://www.izs.si/>.

**Kandidati za pooblaščenega inženirja morajo obvezno podrobno poznati in razumeti naslednje vsebine ter jih znati medsebojno povezovati:**

### **Gradbeni zakon**

1. Namen in uporaba gradbenega zakona
2. Poznavanje pomena izrazov v gradbenem zakonu (vsi izrazi)
3. Začasni objekti
4. Pogoji za začetek izvajanja gradnje in uporabe objektov (gradnja z gradbenim dovoljenjem in prijavo začetka gradnje, gradnja na podlagi prijave začetka gradnje brez gradbenega dovoljenja, pogoji za izvedbo manjše rekonstrukcije, pogoji za začetek uporabe objekta)
5. Pristojnost upravnih organov za izdajo odločb v postopkih dovoljevanja in evidentiranje prijav začetka gradnje in pristojnost organov za opravljanje inšpekcijskega nadzora
6. Poslovanje in eGraditev
7. Udeleženci pri graditvi objektov, njihove naloge in splošne zahteve zanje:
  - investitor,
  - projektant,
  - nadzornik
  - izvajalec.
8. Vodenje gradnje, vodja del
9. Pristojnost IZS, GZS, OZS (trajno, začasno ali občasno opravljanje reguliranega poklica vodje del)
10. Bistvene in druge zahteve (tudi poznavanje vsebine bistvenih zahtev)
  - mehanska odpornost in stabilnost,
  - varnost pred požarom,
  - higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja,
  - varnost pri uporabi,

- zaščita pred hrupom,
  - varčevanje z energijo, ohranjanje toplote in raba obnovljivih virov energije,
  - univerzalna graditev in uporaba objektov ter
  - trajnostna raba naravnih virov.
11. Podrobnejša določitev bistvenih in drugih zahtev
  12. Tehnične smernice in normativni dokumenti
  13. Zahteve za vgradnjo gradbenih proizvodov
  14. Projektna dokumentacija in druga dokumentacija (obveznost izdelave projektne dokumentacije, pregled dokumentacije pri neuporabi priporočene metode)
  15. Pridobivanje projektnih in drugih pogojev in mnenj, stroški
  16. Postopkovne določbe (informacije o pogojih za izvajanje gradnje)
  17. Postopek izdaje gradbenega dovoljenja (zahteva, stranke, seznanitev z začetkom postopka, prigrasitev udeležbe, izjave stranskih udeležencev, obravnava in ugotovitveni postopek, pogoji za izdajo gradbenega dovoljenja, gradbeno dovoljenje za del objekta, vsebina, roki, pravna sredstva, veljavnost, sprememba gradbenega dovoljenja)
  18. Skrajšani ugotovitveni postopek izdaje gradbenega dovoljenja
  19. Postopek izdaje integralnega gradbenega dovoljenja (splošne zahteve, zahteva, mnenja, prevlada javne koristi, stranski udeleženci, obveščanje javnosti, zagotavljanje dostopa do pravnega varstva zainteresirani javnosti)
  20. Izvajanje gradnje (obveznost izdelave projektne dokumentacije za izvedbo gradnje, obveznost imenovanja nadzornika, zakoličenje, prijava začetka gradnje, nadzor nad gradnjo, ureditev in označitev gradbišča, dopustna manjša odstopanja od gradbenega dovoljenja)
  21. Zahteva in postopek izdaje uporabnega dovoljenja (komisija za tehnični pregled, tehnični pregled, poskusno obratovanje, pogoji za poskusno obratovanje)
  22. Posebni postopki pridobitve uporabnega dovoljenja (uporabno dovoljenje za objekte, zgrajene za odvratanje nevarnosti, in za objekte za odpravo posledic naravnih in drugih nesreč, hramba dokumentacije)
  23. Inšpekcijski nadzor (izvajanje inšpekcijskega nadzora, inšpekcijski ukrepi, izvršba, druge sankcije)
  24. Kazenske določbe (prekrški udeležencev pri graditvi objektov)
  25. Prehodne in končne določbe
  26. Prehodno obdobje do vzpostavitve sistema eGraditev
  27. Legalizacija objektov (splošno, zahteva, dokumentacija, postopek legalizacije)
  28. Uporabno dovoljenje za obstoječe objekte (uporabno dovoljenje za obstoječi objekt daljšega obstoja z gradbenim dovoljenjem)
  29. Pridobljene pravice
  30. Izvršilne pravice

**Potrebno je poznavanje tudi naslednjih predpisov in zakonov:**

31. Pravilnik o dokumentaciji in obrazcih za postopke povezane z graditvijo objektov (poznavanje vse vsebine projektne dokumentacije)
32. Uredba o zahtevnosti objektov
33. Pravilnik oz. Uredba o gradbiščih
34. Pravila stroke (splošni akt, ki jih v skladu z Gradbenim zakonom in v soglasju z ministrom predpiše IZS in ZAPS in so objavljena na spletnih straneh zbornic)

35. Zakon o varstvu okolja (načela, celovita presoja vplivov na okolje - CPVO, presoja vplivov na okolje - PVO, okoljevarstveno soglasje - OVS, okoljevarstveno dovoljenje - OVD, vrste okoljevarstvenih dovoljenj, združevanje postopkov, vsebina dokumentacije, PVO, OP, monitoring,)
36. Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (kdaj presoja vplivov na okolje in kdaj predhodni postopek)
37. Pomembne dopolnitve v postopku GD in UD, zaradi zahtev Zakona o varstvu okolja

### **Zakon o arhitekturi in inženirski dejavnosti**

1. Poklicni nazivi
2. Poklicne naloge in način opravljanja nalog pooblaščenih arhitektov in inženirjev
3. Stalno poklicno usposabljanje pooblaščenih inženirjev
4. Imenik pooblaščenih inženirjev in javnost imenika
5. Pogoji za vpis v imenik pooblaščenih inženirjev in izbris iz njega
6. Zahteve glede ustrezne izobrazbe in pridobivanja delovnih izkušenj za pooblaščenega inženirja
7. Strokovni izpit za pooblaščenega inženirja in vrste strokovnih izpitov
8. Pogoji za opravljanje arhitekturne in inženirske dejavnosti
9. Zavarovanje odgovornosti za škodo
10. Zaščita naziva gospodarskega subjekta
11. Pogoji za tuje ponudnike arhitekturnih in inženirskih storitev
12. Priznavanje poklicnih kvalifikacij tujcem
13. Organizacija in delovno področje inženirske zbornice Slovenije
14. Člani zbornice, njihove dolžnosti in disciplinska odgovornost članov
15. Organi zbornice
16. Strokovni nadzor zbornice
17. Prekrški

**Ostale vsebine Zakona o arhitekturi in inženirski dejavnosti in vsebine pod točkami 18 do 21 spodaj morajo kandidati poznati informativno.**

18. Statut Inženirske zbornice Slovenije
19. Kodeks pooblaščenih inženirjev
20. Disciplinske kršitve (v Disciplinskem pravilniku)
21. Pravila stroke.

### **Zakon o urejanju prostora**

1. Struktura ZUREP-3 (temeljne določbe, državni prostorski red, udeleženci pri urejanju prostora, prostorsko načrtovanje, ukrepi zemljiške politike, prostorski informacijski sistem, spremljanje stanja v prostoru in informacije s področja urejanja prostora, izvajanje posegov v prostor, nadzor nad izvajanjem zakona)
2. Pristojnosti države na področju urejanja prostora
3. Pristojnosti občin na področju urejanja prostora
4. Načela urejanja prostora
5. Vrste prostorskih aktov (prostorski strateški akti in prostorski izvedbeni akti)
6. Sodno varstvo zoper prostorske akte tožba, odločba in njene posledice
7. Celovita presoja vplivov na okolje prostorskih strateških aktov
8. Namen in vsebina državnega prostorskega načrtovanja

9. Udeleženci pri urejanju prostora
10. Nosilci urejanja prostora
11. Pripravljalavec, pobudnik in investitor prostorskih aktov
12. Izdelovalec in odgovorni vodja del prostorskega plana
13. Prostorske ureditve lokalnega in državnega pomena
14. Oblika prostorskega akta in strokovne podlage za pripravo prostorskih aktov
15. Prostorski strateški akti (vrste, namen, vsebina, pripravljavec, izdelovalec)
16. Prostorski izvedbeni akti (vrste, namen, vsebina)
17. Celovito dovoljenje in uredba o varovanem območju
18. Lokacijska preveritev
19. Opremljanje stavbnih zemljišč
20. Gradbena parcela stavbe

### **Osnove upravnega postopka (Zakon o splošnem upravnem postopku), v povezavi z Gradbenim zakonom**

1. Stranka v upravnem postopku (42.člen ZUP)
2. 44. člen ZUP- organ mora med postopkom po uradni dolžnosti skrbeti, da so v postopku udeleženi vsi, na katerih pravice ali pravne koristi bi lahko vplivala odločba
3. 43. člen stranski udeleženci
4. Pravna korist
5. Zahteva za vstop v postopek med postopkom (142.člen ZUP)
6. Dokončnost, pravnomočnost ter izvršljivost gradbenega dovoljenja
7. Pravica pritožbe, roki
8. Razlogi za pritožbo
9. Oblika in vsebina pritožbe
10. Izredna pravna sredstva (obnova postopka, upravi spor, izredna razveljavitev, ničnost)
11. Pravne posledice izredne razveljavitev ali ničnosti

### **Splošna določila za gradbene pogodbe FIDIC**

12. Kaj je to FIDIC (francoski akronim za mednarodno zvezo svetovalnih inženirjev...)
13. Definicija izrazov FIDIC in njihov pomen
14. Vrste FIDIC pogodb
15. Vloga inženirja kot jo poznajo knjige FIDIC

### **Literatura:**

1. Gradbeni zakon
2. Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti
3. Zakon o urejanju prostora
4. Zakon o varstvu okolja
5. Zakon o splošnem upravnem postopku
6. Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov
7. Uredba o razvrščanju objektov
8. Pravilnik o gradbiščih
9. Pravila stroke
10. Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje

Ljubljana, 25.8.2022